



Comune di Arienzo
Provincia di Caserta
Piazza S. Agostino, 4 - 81021
Tel.0823 804210 - 805351 - Fax 0823804619
C . F . 8 0 0 0 7 2 7 0 6 1 6
- UFFICIO TECNICO COMUNALE

PROT. n. 3683/2014

GARA DEL 16 LUGLIO 2014 CAPITOLATO TECNICO

PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURAZIONE E CONTABILITÀ, ASSISTENZA AL COLLAUDO, NONCHÉ COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI (ART.92, D.LGS. 81/08), INERENTE L'INTERVENTO DI " POTENZIAMENTO E SISTEMAZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE" CUP MASTER H29B14000050002 - CIG: 5730537CB8

La prestazione ha per oggetto lo svolgimento delle seguenti funzioni, proprie dell'ufficio di direzione dei lavori:

- a) Direzione dei Lavori ai sensi del Titolo VIII del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- b) Contabilità e misura dei lavori ai sensi del Titolo IX del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- c) Assistenza al collaudo;
- d) Coordinamento in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 D. Lgs. 81/08 e s.m.i.;

L'espletamento dell'incarico dovrà essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Descrizione dell'intervento

L'importo dei lavori di **POTENZIAMENTO E SISTEMAZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE** ammonta complessivamente ad € 2.252.662,89, di cui € 1.763.255,68 soggetti a ribasso ed € 489.407,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso suddiviso nelle seguenti classi e categorie:

classe e categoria VIII, importo presunto dei lavori: € 2.252.662,89

La tipologia contrattuale prevista per l'esecuzione dei lavori principali è a corpo con appalto da esperire secondo le modalità previste dal capitolato Speciale di Appalto.

La durata del servizio sarà pari all'effettivo tempo previsto per dare compiuti tutti i lavori da realizzare e tutti gli adempimenti normativi connessi, al momento dell'affidamento dell'incarico.

I lavori come da progetto esecutivo predisposto dalla Stazione appaltante sono di seguito descritti:

rete idrica : È stata prevista la chiusura di alcune maglie con adeguamento dei diametri dei tratti di testata, la sostituzione di rami ormai logori con tubazioni in ghisa, la realizzazione delle utenze sulla condotta già esistente in via Roma, la realizzazione di pozzetti di scarico e diramazione.

In particolare è stata prevista :

- la chiusura della maglia compresa tra i nodi dello schema idraulico identificati con i numeri 44 – 29 mediante tubazione in ghisa del diametro Φ 125;
- la chiusura della maglia compresa tra i nodi 89 – 7 mediante tubazione in ghisa del diametro Φ 125;
- la chiusura della maglia compresa tra i nodi 18 – 17 mediante tubazione in ghisa del diametro Φ 125;
- la chiusura della maglia compresa tra i nodi 17 – 16 mediante tubazione in ghisa del diametro Φ 125;
- la chiusura della maglia compresa tra i nodi 17 – 76 mediante tubazione in ghisa del diametro Φ 125;
- sostituzione della tubazione esistente in ghisa Φ 60 con tubazione sempre in ghisa Φ 125 tra i nodi 24 – 29;
- sostituzione della tubazione esistente in ghisa Φ 60 con tubazione sempre in ghisa Φ 125 tra i nodi 3 – 7;
- sostituzione della tubazione esistente in acciaio Φ 40 con tubazione in ghisa Φ 60 tra i nodi 66 – 67;

- sostituzione della tubazione esistente in acciaio $\Phi 40$ con tubazione in ghisa $\Phi 60$ tra i nodi 68 – 66;
- Al fine di omogeneizzare le caratteristiche tecniche delle tubazioni adottando materiali di migliore qualità e durabilità, sono state previste tubazioni in ghisa sferoidale di diametro variabile tra $\Phi 60$ e $\Phi 125$.

Serbatoio esistente :

E' stata progettata una sistemazione del piazzale antistante il serbatoio e di quello posteriore, e la realizzazione di una stradina laterale di accesso alla camera di manovra, andando a riempire e coprire la fondazione del serbatoio.

Tale sistemazione esterna, così come illustrata nelle tavole allegate, comporta anche una sistemazione della scarpa a ridosso della stradina di accesso al serbatoio, il cui sostegno sarà garantito da un muro in c.a. su pali a gradoni.

Tra l'altro sono previste iniezioni di speciali resine che espandendosi, comprimono il terreno con cui verranno a contatto e lo compattano allo scopo di consolidare i tratti della fondazione che sono completamente sopraelevati rispetto al terreno di posa.

Altri interventi in progetto per il serbatoio riguardano il rifacimento dell'impermeabilizzazione della copertura, il rifacimento dell'intonaco esterno, il ripristino del conglomerato cementizio ammalorato, la sostituzione degli infissi esterni e tutte le lavorazioni minori e di finitura dettagliate nell'allegato computo metrico estimativo.

Importo dei servizi:

L'importo a base d'asta per gli incarichi di direzione dei lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., è quello risultante dall'offerta presentata in sede di gara (ribasso unico percentuale) a partire dal corrispettivo presunto pari a € **94.810,38** spese comprese, oltre oneri di legge, salvo gli adeguamenti finali come indicati all'art. 6 dello schema di contratto.

Prestazioni richieste:

L'incarico di cui all'oggetto dovrà svolgersi secondo le seguenti indicazioni:

L'Ufficio di Direzione Lavori, costituito ai sensi dell'art. 147, commi 1 e 2 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., dovrà essere composto da minimo 3 unità, di cui,:

N. 1 "Direttore lavori"; tecnico laureato con laurea Tipo A;

N. 1 "Direttore Operativo" che svolga le funzioni di "Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione";

N. 1 "Ispettore di cantiere".

La funzione di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori dovrà essere svolta da soggetto in possesso dei requisiti necessari (requisiti ai sensi art. 98, d.lgs. 81/08 e s.m.i.).

I compensi relativi al Direttore Operativo e all'Ispettore di cantiere sono stati previsti nell'allegato "Corrispettivo delle prestazioni".

Il Direttore dei Lavori deve operare nel rispetto della normativa vigente in materia di direzione, misura e contabilità, assistenza al collaudo in conformità a quanto previsto dai Titoli VIII, IX e X del D.P.R. 207/10 e s.m.i., ed inoltre:

- fornisce al Responsabile del procedimento, contestualmente all'emissione dello Stato d'avanzamento lavori, i dati necessari alla richiesta del D.U.R.C. da parte della Stazione Appaltante;
- redige, sottoscrive e trasmette al Responsabile del procedimento i report periodici sull'andamento dei lavori in formato editabile e non, indicando: le proprie valutazioni sulle criticità in corso e previste, l'elenco delle attività iniziate, in corso, finite e previste e relativa documentazione fotografica e quant'altro necessario;
- restituisce al committente, a lavori ultimati, gli elaborati as-built (riportando pertanto le eventuali varianti e/o aggiustamenti disposti in corso d'opera) in formato cartaceo e su DVD, con files in formato editabile e in .pdf;
- alla Direzione lavori è richiesto l'accertamento della corrispondenza delle opere realizzate con quelle autorizzate dalla Stazione Appaltante;
- ai fini del collaudo dell'intera opera, assiste i collaudatori per tutte le operazioni necessarie alla redazione dei documenti di cui all'art. 229 e di ottemperanza ai provvedimenti tecnicoamministrativi propri

dell'attività di collaudo in corso d'opera nel rispetto delle regole riportate nel TITOLO X - COLLAUDO DEI LAVORI del D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

- ogni altro onere e/o adempimento correlato alla funzione specifica ed alla prassi consolidata in materia di Direzione Lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo.

I Professionisti, per parte delle prestazioni che non richiedano obbligatoriamente la propria specifica opera intellettuale, ovvero la propria preparazione tecnica e professionale e che possano prescindere da apprezzamenti o valutazioni attinenti la discrezionalità tecnica specialistica, possono avvalersi di propri collaboratori o delegati; in ogni caso l'attività dei suddetti collaboratori o delegati avviene sotto la loro stretta e personale responsabilità, e ne risponde sotto ogni profilo e senza alcuna riserva. Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto del presente incarico saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra il Professionista e gli interessati, le cui competenze saranno a totale carico e spese del medesimo. Il Responsabile del procedimento può, in ogni momento, chiedere ai Professionisti, l'allontanamento immediato o la sostituzione immediata dei predetti collaboratori o delegati, senza obbligo di motivazione. Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico dei Professionisti.

Le funzioni del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori devono essere assunte da un professionista dedito solo a tale ruolo, in possesso dei necessari requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., ai sensi dell'art. 151, c. 1 del D.P.R. 207/10.

Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione sovrintende e dispone quanto necessario per il coordinamento in materia di sicurezza e salute durante l'esecuzione dell'opera attenendosi alle misure contemplate dalla normativa vigente, con riferimento particolare all'art. 92 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.. Il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, fra l'altro:

- verifica che il piano di sicurezza e coordinamento con prova dell'avvenuto ricevimento, unitamente all'invito esplicito alle stesse imprese a presentare eventuali proposte integrative che esse ritengano possano meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza, sia stato trasmesso a cura del Responsabile del Procedimento a tutte le imprese esecutrici presenti a vario titolo in cantiere, e che quest'ultime l'abbiano correttamente recepito;
- in particolare, in caso di subappalto o di sub-contratto ex art. 118, c. 11 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. ad altre imprese esecutrici (o lavoratori autonomi):
 1. richiede e verifica tutte le imprese esecutrici presenti a vario titolo in cantiere, copia del piano operativo di sicurezza, ne verifica l'idoneità, assicurandone la coerenza con il piano di sicurezza e coordinamento;
 2. verifica per conto del Responsabile del Procedimento, l'idoneità tecnico professionale delle imprese esecutrici (e dei lavoratori autonomi ai sensi dell'all. XVII del D. Lgs. 81/08 e s.m.i.) in relazione alle funzioni o ai lavori affidati, mediante verifica della seguente documentazione:
 - dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili;
 - dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 - dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. che riporti i dati contenuti nel certificato camerale ossia: presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio/Commissione provinciale per l'artigianato l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri del dichiarante, ovvero nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i.) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.
 - documento di valutazione dei rischi di cui al combinato disposto degli articoli 17, comma 1, lettera a), e 28, commi 1, 1-bis, 2 e 3, del Decreto n. 81 del 2008. Ai sensi dell'articolo 29, comma 5, secondo periodo, del Decreto n. 81 del 2008, se l'impresa occupa fino a 10 lavoratori, la valutazione dei rischi, fino alla scadenza del diciottesimo mese successivo alla data di entrata in vigore

del decreto interministeriale di cui all'articolo 6, comma 8, lettera f), del predetto Decreto n. 81 del 2008 e, comunque, non oltre il 30 giugno 2012, la valutazione dei rischi può essere autocertificata;

- specifica documentazione attestante la conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i., di macchine, attrezzature e opere provvisoria;
 - elenco dei dispositivi di protezione individuali forniti ai lavoratori;
 - nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, degli incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione, di primo soccorso e gestione dell'emergenza, del medico competente quando necessario;
 - nominativo (i) del (i) rappresentante (i) dei lavoratori del subappaltatore per la sicurezza;
 - attestati inerenti la formazione delle suddette figure e dei lavoratori prevista dal D.Lgs. 81/08;
 - elenco dei lavoratori risultanti dal "libro unico" e relativa idoneità sanitaria prevista dal D.Lgs. 81/08;
 - i dati necessari all'acquisizione d'ufficio del DURC, ai sensi dell'articolo 53, comma 2;
 - una dichiarazione di non essere destinatario di provvedimenti di sospensione o di interdizione di cui all'articolo 14 del Decreto n. 81 del 2008;
3. accerta che l'appaltatore abbia prodotto:
- una dichiarazione circa la verifica, da esso effettuata, dell'idoneità tecnico -professionale dell'impresa subappaltatrice/esecutrice;
 - una dichiarazione circa la verifica, da esso effettuata, della congruenza del Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore/esecutore, rispetto al proprio P.O.S., ai sensi dell'art. 97 comma 3, lett. B) D.Lgs. 81/08.
 - per conto del Responsabile del Procedimento, richiede all'appaltatore una dichiarazione relativa all'organico medio annuo, distinto per qualifiche, corredata degli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse Edili nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
 - eventualmente propone tempestivamente e sovrintende all'esecuzione dei monitoraggi della rumorosità, delle vibrazioni provocate dalle lavorazioni e del campionamento dell'aria;
 - sottoscrive gli stati di avanzamento lavori garantendo pertanto la liquidazione della relativa quota parte di oneri della sicurezza;
 - produce, a lavori ultimati, i documenti aggiornati relativi all'opera eseguita con versione definitiva del fascicolo su supporto cartaceo e informatico.

L'espletamento dell'incarico dovrà essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti allo specifico ruolo funzionale dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri e alla prassi consolidata in materia, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Resta a completo carico del soggetto, a cui sono stati affidati i servizi, ogni onere strumentale, organizzativo, consultivo e quant'altro necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione dell'amministrazione committente.

Le condizioni di svolgimento delle prestazioni sopra elencate saranno integrate da quanto eventualmente risultante dall'offerta tecnica del soggetto aggiudicatario.

Termini per lo svolgimento dell'incarico:

L'incarico decorrerà a partire dall'aggiudicazione definitiva dello stesso. La prestazione si riterrà conclusa all'emissione del certificato di collaudo.

Modalità di Pagamento:

L'ammontare del compenso, comprensivo degli oneri di legge, dell'incarico oggetto della presente appalto sarà corrisposto con le seguenti modalità di pagamento:

- a) pagamenti in acconto fino al 90% (novanta per cento) dell'onorario offerto per l'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del

D.Lgs. 81/08 e s.m.i., proporzionalmente al progresso dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili, entro 30gg da avvenuta presentazione di regolare fattura.

- b) pagamento del saldo corrispondente al residuo 10% (dieci per cento) dell'onorario offerto per l'incarico di direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., dedotti gli eventuali pagamenti in acconto di cui alla lettera a), ad

avvenuta approvazione del certificato di collaudo, entro 30gg da avvenuta presentazione di regolare fattura.

Nel caso di risoluzione del contratto di appalto dei lavori, l'onorario è commisurato all'importo complessivo dei lavori eseguiti. Il relativo importo è liquidato dopo l'avvenuta approvazione del collaudo dei lavori eseguiti.

In caso di raggruppamento temporaneo le fatture, distinte per ciascuno dei componenti l'associazione temporanea, saranno vistate e trasmesse al Comune dal Capogruppo dell'associazione.

Polizza indennitaria e Regolarità Contributiva:

L'incaricato, in ottemperanza a quanto riportato nell'art. 9, c. 4, della L. n. 27 del 24/03/2012, dovrà fornire alla Stazione Appaltante in sede di stipula contrattuale, copia della propria polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale; dovrà, inoltre, fornire la certificazione di regolarità contributiva.

Referente per l'affidamento

Il Responsabile del Procedimento del Comune di Arienzo per l'intervento in oggetto è il Responsabile dell'Area V° dell'U.T.C. – Ing. Gianfranco Belcuore.

Arienzo, li 15/05/2014

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Gianfranco Belcuore