



*Comune di Arienzo*  
Provincia di Caserta  
Piazza S. Agostino, 4 - 81021  
Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619  
C. F. 8 0 0 0 7 2 7 0 6 1 6  
UFFICIO TECNICO -  
SETTORE III

## DETERMINA DIRIGENZIALE

N. 162 del 28/11/2019 del REGISTRO U.T.C.

V° SETTORE

N. 668 del 05/12/2019 del REGISTRO GENERALE

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL QUADRO TECNICO ECONOMICO  
FINALE

**PROGETTO:** *Lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione di alcuni locali dismessi ex convento agostiniani, sistemazione tetto e restauro conservativo altari Chiesa Sant'Agostino" in Arienzo (CE).*

L'anno 2019 il giorno 28 del mese di Novembre nella sede municipale, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge,

**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE**

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Sindacale n. 24 del 14/11/2019 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 T.U.E.L. all'arch. Chiara Ioannone quale Responsabile del nuovo III° Settore – Lavori Pubblici, Ambiente ed Ecologia unificato con il V° Settore – Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Arienzo, avvenuto con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12/11/2019;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 26/11/2019 con il quale viene conferito, all'arch. Chiara Ioannone, l'incarico di R.U.P. in sostituzione del precedente RUP, arch. Luigi De



# Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 - 81021

Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619

C. F. 80007270616

## UFFICIO TECNICO SETTORE III

Nuptiis, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all'appalto per il "Restauro e Rifunzionalizzazione di alcuni locali dismessi ex convento agostiniani, sistemazione tetto e restauro conservativo altari Chiesa Sant'Agostino";

- il "Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi" approvato con delibera di Giunta n. 41 del 07/05/2015 e la delibera di Giunta n. 36 del 23/04/2015 di "Modifica struttura organizzativa dell'Ente rideterminazione Dotazione Organica";
- il D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 14/05/2019 di approvazione del P.E.G.;
- il vigente Statuto comunale;

### PREMESSO quanto segue:

- con Determina Dirigenziale n.53 del 07/08/2017 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro e rifunzionalizzazione di alcuni locali dismessi ex convento agostiniani, sistemazione tetto e restauro conservativo altari Chiesa Sant'Agostino";
- Il progetto complessivo, composto da azione B ed azione A, comportava una spesa di € 244.000,00, fronteggiata per 82% dalla Regione pari a € 200.000,00 e per il 18% dal Comune di Arienzo, per un importo corrispondente pari a € 44.000,00;
- Il progetto Azione B, di complessivi € 170.000,00, presenta il seguente Q.E.R.:

N°	Descrizione	importo in Euro
A)	<b>IMPORTO LORDO LAVORI</b>	
a1)	Lavori	116.395,30
a2)	Oneri per la sicurezza diretti	4.786,20
a3)	Oneri per la sicurezza indiretti	3.952,40
	<b>TOTALE a1)+a2)+a3)</b>	<b>125.133,90</b>
B)	<b>Somme a disposizione</b>	
b1)	IVA sui lavori (10% di A)	12.513,39
b2)	Spese generali 12% di A)- euro 15.016,07 -spese Tecniche per la Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione euro 6.000,00 - Spese Tecniche per le Direzione dei lavori,	



# Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 - 81021

Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619

C. F. 8 0 0 0 7 2 7 0 6 1 6

## UFFICIO TECNICO SETTORE III

	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione euro 9.016,07		15.016,07
b3)	contributo inarcassa al 4% di b2) euro 600,65 IVA al 22% (Spese generali + contributo Inarcassa) euro 3.435,68		4.036,33
b4)	imprevisti 5% di euro 125.1333,90		6.256,70
b5)	oneri per discarica autorizzata		1.363,07
b6)	incentivo 2% di A, Art.113, comma 2 del Codice -D.lgs 50/2016		1.126,22
b7)	Accantonamento, 3% di A), art.12 del D.Lgs 50/2016		3.754,02
b8)	Rilievi, accertamenti e indagini (indagine stratigrafica finalizzata all'individuazione delle cromie delle superfici murarie)		800,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>44.866,10</b>
	<b>TOTALE A +B</b>		<b>170.000,00</b>

- A seguito di gara pubblica è risultata aggiudicataria l'impresa Appalti in Restauri s.r.l., con sede legale in Via Magellano, n.10, Giugliano in Campania (NA)-80014- NAPOLI- C.F./P.IVA 07861350630 pec: appaltiinrestauri@legalmail.it, Amministratore Unico e Legale Rappresentante sig. Ciccarelli Raffaele nato a Napoli il 10/01/1964 e residente a Villaricca (NA)- 80010- alla Via L.do da Vinci n.82, offrendo un ribasso del 39,503% sull'importo a base di gara di €.116.395,30 e, quindi, per l'importo netto di € 70.415,67 oltre € 4.786,20 per oneri di sicurezza diretti ed € 3.952,40 per oneri di sicurezza indiretti, con CIG: 75104760DD;
- In data 18/09/2018 veniva dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva ed in pari data veniva effettuata, nelle more della sottoscrizione del contratto di appalto, la consegna dei lavori sotto riserva di legge;

**Il QER rimodulato a seguito delle risultanze di gara è il seguente:**

N°	Descrizione	importo in Euro
A)	<b>IMPORTO LORDO LAVORI</b>	



# Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 - 81021

Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619

C. F. 80007270616

## UFFICIO TECNICO SETTORE III

a1)	Lavori		116.395,30
a2)	Oneri per la sicurezza diretti		4.786,20
a3)	Oneri per la sicurezza indiretti		3.952,40
	TOTALE a1)+a2)+a3)		125.133,90
	Ribasso d'asta del 39,503%		
a1)	Importo netto		70.415,67
a2)	Oneri per la sicurezza diretti		4.786,20
a3)	Oneri per la sicurezza indiretti		3.952,40
	<b>TOTALE</b>		<b>79.154,27</b>
	<b>a1)+a2)+a3</b>		
B)	Somme a disposizione		
b1)	IVA sui lavori (10% di A)		7.915,43
b2)	Spese generali 12% di A) - euro 15.016,07 - spese Tecniche per la Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione euro 6.000,00 - Spese Tecniche per la Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione Euro 9.016,07		15.016,07
b3)	contributo inarcassa al 4% di b2) euro 600,65 IVA al 22% (Spese generali + contributo Inarcassa) euro 3.435,68		4.036,33
b4)	imprevisti 5% di euro 125.1333,90		6.256,70
b5)	oneri per discarica autorizzata		1.363,07
b6)	incentivo 2% di A, Art.113, comma 2 del Codice D.lgs 50/2016		1.126,22
b7)	Accantonamento, 3% di A), art.12 del D.Lgs 50/2016		3.754,02
b8)	Rilievi, accertamenti e indagini (indagine stratigrafica finalizzata all'individuazione delle cromie delle superfici murarie)		800,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>40.267,84</b>



# Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 - 81021

Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619

C. F. 80007270616

UFFICIO TECNICO SETTORE III

	<b>TOTALE A +B</b>	<b>119.422,11</b>

- Con Determina dirigenziale n.33 del 21/02/2019 veniva approvato il I° SAL a tutto il 12/02/2019 e, di conseguenza, liquidato il I° Certificato di Pagamento di importo pari ad €12.100,00 oltre IVA al 10% pari ad €1.210,00 per complessivi €13.310,00;
- Con Determina dirigenziale n.59 del 08/04/2019 venne liquidato l'acconto sul 2° SAL pari ad €4.522,43 oltre IVA al 10% pari ad €4.974,43;
- Con Delibera GM n.21 del 05.03.2019 venne approvata la perizia di Variante con seguente Q.E. solo relativamente ai lavori dell'azione B

A)	LAVORI	EURO
a1)	Lavori	78.092,89
a2)	Oneri per la sicurezza diretti	76,48
a3)	Oneri per la sicurezza indiretti	3.952,40
	<b>TOTALE a1)+a2)+a3)</b>	<b>82.121,77</b>
B)	<b>Somme a disposizione</b>	
b1)	IVA sui lavori (10% di A)	8.212,18
b2)	Spese generali <12%di A)- euro 15.016,07	15.016,07
b3)	Spese Tecniche per la Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione euro 6000,00	
b5)	Spese Tecniche per la Direzione dei Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione Euro 9.016,07	
b7)	contributo inarcassa al 4% di b2) euro 600,65	4.036,33
b8)	IVA al 22% (spese generali +contributo Inarcassa)Euro 3.435,68	
	Imprevisti <5% di A	794,87
	oneri per discarica autorizzata	1.363,07



# Comune di Arienzo

Provincia di Caserta  
Piazza S. Agostino, 4 - 81021  
Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619  
C. F. 80007270616

## UFFICIO TECNICO SETTORE III

incentivo 2% di A, Art.113, comma 2 del Codice -D.lgs 50/2016	2.662,29
Accantonamento, 3% di A), art.12 del D.Lgs 50/2016	3.993,43
Rilievi, accertamenti e indagini (indagine stratigrafica finalizzata all'individuazione delle cromie delle superfici murarie)	800,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>36.878,24</b>
<b>TOTALE A +B</b>	<b>119.000,00</b>

- Con Determina dirigenziale n.95 del 12/06/2019 venne approvato il II° SAL a tutto il 22/05/2019 e fu liquidato il II° Certificato di Pagamento di importo pari ad €.62.239,40 oltre IVA al 10% pari ad €.6.223,94 per complessivi €.68.463,34;
- Con Determina n.105 del 24.06.2019 fu approvata Contabilità finale, Certificato di Regolare Esecuzione, Liquidazione della rata di saldo di 396,29 € oltre iva al 10%.
- La D.L. ha redatto gli atti di contabilità finale a tutto il 19/06/2019, costituiti da:
  1. Libretto delle Misure;
  2. Registro di Contabilità;
  3. Sommario del Registro di Contabilità;
  4. Stato Finale tutto il 22/05/2019;
  5. Certificato di pagamento di €.396,29 oltre IVA al 10%;
- Gli atti contabili sono stati sottoscritti ed accettati senza riserve dall'impresa esecutrice;
- Visti i verbali:
  - a) sospensione n.1 del 17/01/2019;
  - b) ripresa n.1 del 30/03/2019;
  - c) sospensione n.2 del 07/04/2019;
  - d) ripresa n.2 del 03/05/2019;
  - e) il Certificato di Ultimazione Lavori;
  - f) La Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione;
- il Report redatto in data 05/06/2019 dalla direzione lavori dell'intervento "Terra nna" Murata, Arienzo e il suo Giacomo Furia. Azione B Lavori di Restauro", illustrante gli aspetti più significativi degli interventi di restauro eseguiti, inviato alla spett/le Soprintendenza di Caserta;
- Con Determina dirigenziale n.95 del 12/06/2019 fu approvato il II° SAL a tutto il 22/05/2019 e fu liquidato il II° Certificato di Pagamento di importo pari ad €.62.239,40 oltre IVA al 10% pari ad €.6.223,94e così di complessivi €.68.463,34;



# Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 - 81021

Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619

C. F. 80007270616

## UFFICIO TECNICO SETTORE III

-Con Determina n.105 del 24.06.2019 fu approvata Contabilità finale, Certificato di Regolare Esecuzione, Liquidazione della rata di saldo di 396,29 € oltre iva al 10%.  
La D.L. ha redatto gli atti di contabilità finale a tutto il 19.06.2019;

**RITENUTO** di doversi procedere all'approvazione del Quadro Economico FINALE rimodulato a seguito della compilazione delle spese rendicontate di importo pari a 174.202,75€  
Così come di seguito specificato:

<b>Intervento: "Terra'annaMurata"- QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE</b>	
<b>AZIONE A</b>	
<b>AZIONE A- Eventi ed attività culturali</b>	€ 26.000,00
1) Attività	€ 2.319,67
2) Allestimenti ed Attrezzature	€ 16.890,00
3) Comunicazione	€ 14.168,84
4) Spese Progettazione e Attrezzature e Collaudo Operativo	€ 59.378,51
totale parziale	€ 9.885,43
5) IVA, Oneri e Altre Imposte e Tasse(inclusa SIAE 358,07)	€ 69.263,94
<b>TOTALE AZIONE A</b>	
<b>AZIONE B</b>	
<b>AZIONE B- Lavori</b>	75.305,72 €
a1) Importo Lavori comprensivo oneri sicurezza diretti	€ 3.952,40
a2) Oneri per la sicurezza indiretti	<b>€ 79.258,12</b>
Totale lavori	
<b>AZIONE B- somme a disposizione</b>	<b>€ 7.925,81</b>
b1) IVA sui lavori (10% di A)	
b2) Spese Tecniche per la Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 6.000,00
b2.1) Spese Tecniche per Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione	€ 8.669,28
Totale b2	<b>14.669,28</b>
b3) Contributo inarcassa (al 4% di b2)	586,58
b3.1) IVA al 22%	1372,8
Totale b3	<b>1.959,38 €</b>
b4) Imprevisti	0,00
b5) Oneri per scarica autorizzata	0,00
b6) Incentivo 2% art. 113 comma 2 D.lgs.50/2016	1126,22
b7) Accantonamento 3% di A, art. 12 del D.lgv 50/2016	0
b8) Rilievi, accertamenti e indagini	0
<b>TOTALE AZIONE B</b>	<b>€ 104.938,81</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€174.202,75</b>



**Comune di Arienzo**  
Provincia di Caserta  
Piazza S. Agostino, 4 - 81021  
Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619  
C. F. 80007270616  
**UFFICIO TECNICO SETTORE III**

ECONOMIE COMPLESSIVE	€69.798,25
TOTALE	€244.000,00

**RITENUTO** che il presente atto sia di propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del TUEL;

**DETERMINA**

La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente atto,

**DI APPROVARE** il Q.T.E finale così come di seguito specificato:

<b>Intervento: "Terra'nnaMurata"- QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE</b>	
<b>AZIONE A</b>	
<b>AZIONE A- Eventi ed attività culturali</b>	
1) Attività	€ 26.000,00
2) Allestimenti ed Attrezzature	€ 2.319,67
3) Comunicazione	€ 16.890,00
4) Spese Progettazione e Attrezzature e Collaudo Operativo	€ 14.168,84
totale parziale	€ 59.378,51
5) IVA, Oneri e Altre Imposte e Tasse(inclusa SIAE 358,07)	€ 9.885,43
<b>TOTALE AZIONE A</b>	<b>€ 69.263,94</b>
<b>AZIONE B</b>	
<b>AZIONE B- Lavori</b>	
a1) Importo Lavori comprensivo oneri sicurezza diretti	75.305,72 €
a2) Oneri per la sicurezza indiretti	€ 3.952,40
Totale lavori	<b>€ 79.258,12</b>
<b>AZIONE B- somme a disposizione</b>	
b1) IVA sui lavori (10% di A)	<b>€ 7.925,81</b>
b2) Spese Tecniche per la Progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 6.000,00
b2.1) Spese Tecniche per Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione	€ 8.669,28
Totale b2	<b>14.669,28</b>
b3) Contributo inarcassa (al 4% di b2)	586,58
b3.1) IVA al 22%	1372,8
Totale b3	<b>1.959,38 €</b>
b4) Imprevisti	0,00
b5) Oneri per discarica autorizzata	0,00
b6) Incentivo 2% art. 113 comma 2 D.lgs.50/2016	1126,22
b7) Accantonamento 3% di A, art. 12 del D.lgv 50/2016	0
b8) Rilievi, accertamenti e indagini	0
<b>TOTALE AZIONE B</b>	<b>€ 104.938,81</b>





**Comune di Arienzo**  
Provincia di Caserta  
Piazza S. Agostino, 4 - 81021  
Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619  
C. F. 80007270616  
**UFFICIO TECNICO SETTORE III**

TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€174.202,75
ECONOMIE COMPLESSIVE	€69.798,25
TOTALE	€244.000,00

**Di trasmettere il presente provvedimento:**

- ✓ all' Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- ✓ al Servizio finanziario per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- ✓ al Servizio competente per la pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo on line e su quella dell' Amministrazione trasparente del sito web del Comune [www.comune.arienzo.ce.it](http://www.comune.arienzo.ce.it);

**Informazioni procedurali**

1. Ai sensi degli articoli 3 e 5 della legge 7 agosto 1990, n° 241:
  - il provvedimento è impugnabile da chiunque vi abbia interesse entro il termine perentorio di trenta giorni mediante ricorso giurisdizionale a/ Tribunale Amministrativo Regionale.
  - Il responsabile del settore è l'arch. Chiara Ioannone Uff. Tec. LL.PP.

Il Responsabile del III° Settore unificato  
Arch. Chiara Ioannone





**Comune di Arienzo**  
 Provincia di Caserta  
 Piazza S. Agostino, 4 - 81021  
 Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619  
 C. F. 80007270616  
**UFFICIO TECNICO SETTORE III**

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (Art. 147-bis TUEL) E DI INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSE IN RELAZIONE AL PRESENTE PROVVEDIMENTO.**

La sottoscritta arch. Chiara Ioannone, nata in Sinalunga (SI) il 15/10/1984, quale Responsabile del Settore III del Comune di Arienzo;  
 VISTO l'art. 6 bis della Legge n. 241/90, quale introdotto dalla Legge n. 190/2012;  
 VISTO il D.P.R. n. 445/2000;

**ATTESTA**

Sotto la propria responsabilità che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interesse con lo scrivente competente per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti interni e provvedimento finale;

- procederà con proprio atto a segnalare ogni situazione di conflitto di interesse, anche potenziale.

Arienzo, 28/11/2019

IL RESPONSABILE III SETTORE

Arch. Chiara Ioannone



**UFFICIO RAGIONERIA - PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile dell'atto in oggetto.

**VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis e dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi e capitoli descritti nella determinazione citata in oggetto.

Arienzo, 28/11/2019

IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA  
 RAG. VINCENZO TRUSIO

**Copia della presente determinazione viene trasmessa a:**

- Segretario comunale per la G.C.  Commercio  Patrimonio  Demografico  Scuola  
 Segreteria  Assistenza, Sport  Lavori Pubblici  Vigili  Urbanistica  
 Ecologia  Personale  Albo Pretorio  Ragioneria  Elettorale  Revisori dei conti

Su attestazione del messo comunale si certifica che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 13-12-2019 per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

