



Comune di Arienzo
Provincia di Caserta
Piazza Sant'Agostino, 4 - 81021
Tel.0823 805987- Fax 0823804619
C . F . 8 0 0 0 7 2 7 0 6 1 6

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69 del 15.06.2022

OGGETTO: APPROVAZIONE IN VIA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO "CITTA' DELLA DELLO SPORT - AREA MERCATO - ARIENZO".

L'anno *duemilaventidue* il giorno *quindici* del mese di *giugno* alle ore *13,00* presso l'Ufficio del Sindaco nella Casa comunale si è riunita la Giunta Comunale, convocata ai sensi di legge.

Sono presenti i seguenti componenti:

<i>NP</i>	<i>NOMINATIVO</i>	<i>QUALIFICA</i>	<i>PRESENTE</i>	<i>ASSENTE</i>
<i>1</i>	<i>GUIDA GIUSEPPE</i>	<i>Sindaco</i>	X	
<i>2</i>	<i>PISCITELLI GIUSEPPE</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X	
<i>3</i>	<i>D'AGOSTINO MARIA GRAZIA</i>	<i>Assessore</i>	X	
<i>4</i>	<i>RIVETTI MICHELE</i>	<i>Assessore</i>	X	
<i>5</i>	<i>VERDICCHIO LUIGI</i>	<i>Assessore</i>	X	
	<i>TOTALE</i>		5	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Emanuela Crisci, incaricata della redazione del presente verbale.

Presiede l'adunanza il Sindaco Giuseppe GUIDA, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE IN VIA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DEFINITIVO “CITTA’ DELLA DELLO SPORT – AREA MERCATO – ARIENZO”.

IL PRESIDENTE

Invita la Giunta comunale ad approvare la seguente proposta di deliberazione, sulla quale sono stati espressi i pareri di cui agli art. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 recante *Testo unico degli enti locali* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento sull’organizzazione dei Servizi e degli Uffici;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI i Decreti sindacali con i quali si è provveduto ad individuare i responsabili dei servizi, abilitati ad assumere atti di gestione ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

PREMESSO che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 27/10/2020 è stato approvato lo studio tecnico di fattibilità economica del progetto: “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CITTADELLA SPORTIVA COMUNALE” dell’importo complessivo di € 980.000,00;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 17/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo dell’intervento: “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CITTADELLA SPORTIVA COMUNALE” dell’importo complessivo di € 980.000,00, caratterizzato da tutti gli elaborati tecnici ed economici;
- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 15.04.2021 si è proceduto all’approvazione della contrazione di un mutuo con la CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. per l’importo di euro 980.000,00 per la realizzazione della CITTADELLA DELLO SPORT – AREA MERCATO – ARIENZO;
- l’Ente con provvedimento n. 144, assunto in data 17/12/2021 esecutivo a tutti gli effetti di legge, ha deciso il ricorso alla CDP per la contrazione del predetto mutuo di € 980.000,00 (euro novecentoottantamila/00) in esecuzione della citata deliberazione di Consiglio comunale;

VERIFICATO che con Determinazione Dirigenziale n. 563 del 30/12/2021 è stata affidata la Progettazione esecutiva della “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CITTADELLA SPORTIVA COMUNALE” per l’importo complessivo di € 980.000,00;

ACCERTATO che, a seguito di rilievi di dettaglio delle aree oggetto di intervento, si sono riscontrate alcune difformità di rilievo in merito agli spazi progettuali che hanno comportato una nuova organizzazione progettuale, per cui è necessaria una approvazione in via amministrativa del Progetto definitivo;

DATO ATTO che, il progettista incarico Arch. Vittorio De Vito, con studio in via dei DUE PRINCIPATI n. 46 – Avellino (Av), avente P.IVA n. 01982503642 e cod. fiscale n. DVTVTR66R06F511B, ha presentato in data 14/06/2022 prot. N. 5720, i seguenti elaborati:

EG ELABORATI GENERALI

- EG.000 Elenco elaborati
- EG.010 Relazione generale -
- EG.020 Relazione sulla gestione delle materie -
- EG.030 Relazione sulle interferenze -
- EG.040 Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per i piani di sicurezza -
- EG.45 Relazione Geologica
- EG.050a Piano di manutenzione - Manuale d'uso -
- EG.050b Piano di manutenzione - Manuale di manutenzione -
- EG.050c Piano di manutenzione - Programma di manutenzione -
- EG.060 Relazione tecnica art. 8 D.Lgs. 192/05 (ex art.28 Legge 10/91) -
- EG.070 Inquadramento urbanistico e territoriale varie
- EG.080 Planimetria generale area di intervento 1:1'000
- EG.090 Planimetria di rilievo area di intervento 1:200
- EG.100 Planimetria generale di progetto - coperture 1:200
- EG.110 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

EE ELABORATI ECONOMICI

- EE.010 Quadro economico
- EE.020 Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei nuovi prezzi
- EE.030 Computo metrico estimativo
- EE.040 Stima incidenza manodopera
- EE.050 Stima incidenza sicurezza
- EE.060 Cronoprogramma

EA ELABORATI ARCHITETTONICI

- EA.010 Planimetria di progetto - quota 0,00 1:200
- EA.020 Sezioni generali di progetto 1:100
- EA.030 Edificio Spogliatoi Campi - Piante, prospetti e sezioni 1:100
- EA.040 Campi sportivi - Piante e dettagli costruttivi 1:100
- EA.050 Sistemazione Esterna - Pianta e dettagli costruttivi 1:100

EA.060 Dettagli costruttivi pavimentazioni campi 1:100

EA.070 Area palco e camerini - pianta e sezione 1:100

ES ELABORATI STRUTTURALI

ES.010 Relazione tecnica generale, sui materiali e tabulati di calcolo - Spogliatoi

ES.020 Relazione geotecnica e delle fondazioni - Spogliatoi

ES.030 Pianta e carpenteria piano fondazioni - Spogliatoi

ES.040 Pianta e carpenteria piano terra - Spogliatoi

ES.050 Relazione tecnica generale, sui materiali e tabulati di calcolo - Ticketeria

ES.060 Relazione geotecnica e delle fondazioni - Ticketeria

ES.070 Pianta e carpenteria piano fondazioni - Ticketeria

ES.080 Pianta e carpenteria piano terra - Ticketeria

EIE ELABORATI IMPIANTISTICI - ELETTRICI

EIE.010 Relazione impianto elettrico

EIE.020 Planimetria impianto elettrico 1:200

EIE.030 Relazione di calcolo impianto fotovoltaico

EIM ELABORATI IMPIANTISTICI - MECCANICI

EIM.010 Relazione impianti meccanici

EIM.020 Impianto idrico-sanitario

EIM.030 Impianto di smaltimento acque nere

EIL ELABORATI IMPIANTISTICI - ILLUMINAZIONE

EIL.010 Progetto illuminazione area sportiva

EIL.020 Calcoli illuminotecnici e schede tecniche

CONSIDERATO, pertanto, necessario dover procedere all'approvazione degli atti sopra riportati e che gli importi del quadro economico sono i seguenti:

CITTADELLA DELLO SPORT	
Progetto Definitivo	
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	
DESCRIZIONE	IMPORTO
a) SOMME PER LAVORI	

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo degli oneri della sicurezza diretta)	
A misura	
A corpo	777.044,64 €
In economia	
Sommano	777.044,64 €
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	
A corpo	15.540,89 €
In economia	
Sommano	14.790,00 €
TOTALE LAVORI	791.834,64 €
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) per IVA sui Lavori 10% (a1+a2)	79.183,46 €
b2) Forniture compreso IVA	23.742,54 €
b3) per IVA sugli imprevisti al 10%	2.374,25 €
b4) spese tecniche e generali	62.163,57 €
b5) per Cassa Previdenziale su spese tecniche (4%)	2.486,54 €
b6) per IVA su spese tecniche (22%)	14.223,03 €
b7) spese di pubblicazione, ecc	4.000,00 €
Sommano	188.173,40 €
Arrotondamenti	- 8,04 €
TOTALE	980.000,00 €

ACQUISITI sul presente atto i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi dai competenti Responsabili di Servizio ai sensi degli art. 49 e 147-bis del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;

Tutto quanto premesso,

PROPONE

1. **DI RICHIAMARE** le su esposte premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
2. **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo da realizzarsi in Via Feudo nel Comune di Arienzo, **“Realizzazione della nuova Cittadella Sportiva comunale”** - composto dai seguenti elaborati tecnici:

EG ELABORATI GENERALI

- EG.000 Elenco elaborati
- EG.010 Relazione generale -
- EG.020 Relazione sulla gestione delle materie -
- EG.030 Relazione sulle interferenze -
- EG.040 Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per i piani di sicurezza -
- EG.45 Relazione Geologica
- EG.050a Piano di manutenzione - Manuale d'uso -
- EG.050b Piano di manutenzione - Manuale di manutenzione -
- EG.050c Piano di manutenzione - Programma di manutenzione -
- EG.060 Relazione tecnica art. 8 D.Lgs. 192/05 (ex art.28 Legge 10/91) -
- EG.070 Inquadramento urbanistico e territoriale varie
- EG.080 Planimetria generale area di intervento 1:1'000
- EG.090 Planimetria di rilievo area di intervento 1:200
- EG.100 Planimetria generale di progetto - coperture 1:200
- EG.110 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

EE ELABORATI ECONOMICI

- EE.010 Quadro economico
- EE.020 Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei nuovi prezzi
- EE.030 Computo metrico estimativo
- EE.040 Stima incidenza manodopera
- EE.050 Stima incidenza sicurezza
- EE.060 Cronoprogramma

EA ELABORATI ARCHITETTONICI

- EA.010 Planimetria di progetto - quota 0,00 1:200
- EA.020 Sezioni generali di progetto 1:100
- EA.030 Edificio Spogliatoi Campi - Piante, prospetti e sezioni 1:100
- EA.040 Campi sportivi - Piante e dettagli costruttivi 1:100
- EA.050 Sistemazione Esterna - Pianta e dettagli costruttivi 1:100
- EA.060 Dettagli costruttivi pavimentazioni campi 1:100

EA.070 Area palco e camerini - pianta e sezione 1:100

ES ELABORATI STRUTTURALI

ES.010 Relazione tecnica generale, sui materiali e tabulati di calcolo - Spogliatoi

ES.020 Relazione geotecnica e delle fondazioni - Spogliatoi

ES.030 Pianta e carpenteria piano fondazioni - Spogliatoi

ES.040 Pianta e carpenteria piano terra - Spogliatoi

ES.050 Relazione tecnica generale, sui materiali e tabulati di calcolo - Ticketeria

ES.060 Relazione geotecnica e delle fondazioni - Ticketeria

ES.070 Pianta e carpenteria piano fondazioni - Ticketeria

ES.080 Pianta e carpenteria piano terra - Ticketeria

EIE ELABORATI IMPIANTISTICI - ELETTRICI

EIE.010 Relazione impianto elettrico

EIE.020 Planimetria impianto elettrico 1:200

EIE.030 Relazione di calcolo impianto fotovoltaico

EIM ELABORATI IMPIANTISTICI - MECCANICI

EIM.010 Relazione impianti meccanici

EIM.020 Impianto idrico-sanitario

EIM.030 Impianto di smaltimento acque nere

EIL ELABORATI IMPIANTISTICI - ILLUMINAZIONE

EIL.010 Progetto illuminazione area sportiva

EIL.020 Calcoli illuminotecnici e schede tecniche

3. DI DARE ATTO e procedere all'approvazione del quadro economico, i cui importi sono di seguito indicati:

CITTADELLA DELLO SPORT	
Progetto Definitivo	
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO	
DESCRIZIONE	IMPORTO
a) SOMME PER LAVORI	

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo degli oneri della sicurezza diretta)	
A misura	
A corpo	777.044,64 €
In economia	
Sommano	777.044,64 €
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura	
A corpo	15.540,89 €
In economia	
Sommano	14.790,00 €
TOTALE LAVORI	791.834,64 €
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
b1) per IVA sui Lavori 10% (a1+a2)	79.183,46 €
b2) Forniture compreso IVA	23.742,54 €
b3) per IVA sugli imprevisti al 10%	2.374,25 €
b4) spese tecniche e generali	62.163,57 €
b5) per Cassa Previdenziale su spese tecniche (4%)	2.486,54 €
b6) per IVA su spese tecniche (22%)	14.223,03 €
b7) spese di pubblicazione, ecc	4.000,00 €
Sommano	188.173,40 €
Arrotondamenti	- 8,04 €
TOTALE	980.000,00 €

4. **DI DARE ATTO** che con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 06/11/2020, dichiarata immediatamente esecutiva, si è provveduto alla necessaria variazione del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022, inserendo le opere formanti oggetto del presente progetto definitivo;
5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Francesco Perretta, Responsabile del DETTORE III UNIFICATO – Ufficio Tecnico del Comune di Arienzo;
6. **DI DEMANDARE** al Responsabile del SETTORE II – RAGIONERIA, TRIBUTI E PERSONALE l'adozione degli atti di competenza conseguenti all'adozione del presente deliberato;

7. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti.

Arienzo, lì 15.06.2022

Il Presidente

Sindaco Giuseppe Guida



Comune di Arienzo
Provincia di Caserta
Piazza Sant'Agostino, 4 - 81021
Tel.0823 805987- Fax 0823804619
C . F . 8 0 0 0 7 2 7 0 6 1 6

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO – CITTA' DELLA DELLO SPORT – AREA MERCATO – ARIENZO.

PARERE DI REGOLARITÀ' TECNICA EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Il sottoscritto Responsabile del Settore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Tuel 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di delibera sopra riportata.

Arienzo, lì 15.06.2022

Il Responsabile del Settore III – Unificato

Ing. Francesco Perretta

PARERE DI REGOLARITÀ' CONTABILE EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Il sottoscritto Responsabile del Settore Economico-Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Tuel 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Arienzo, lì 15.06.2022

Il Responsabile del Settore II - Finanziario

Ing. Francesco Perretta



Comune di Arienzo
Provincia di Caserta
Piazza Sant'Agostino, 4 - 81021
Tel.0823 805987- Fax 0823804619
C . F . 8 0 0 0 7 2 7 0 6 1 6

Del ché è verbale.

IL PRESIDENTE

Sindaco Giuseppe Guida

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Emanuela Crisci

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ON LINE

La presente deliberazione viene da oggi resa nota mediante affissione all'Albo Pretorio on line, come prescritto dall'art. 32 comma 1 e 5 della legge 18.6.2009 n. 169, dall'art. 2 comma 5 del D.L. 30.12.2009 n. 194 nel testo modificato dalla Legge n. 25 del 26.2.2010, per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000. E' stata altresì comunicata in elenco, con lettera prot. n. 0005792 in data 16.06.2022 ai Sigg. Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 TUEL D.lgs. 267/2000.

Arienzo, lì 16.06.2022

Il responsabile della pubblicazione

Alessandro Zimbardi

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- *E' divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ai sensi del 3[^] comma dell'art.134 del D.Lgs 267/2000 (dieci giorni dalla pubblicazione) in data _____;*
- *Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134-comma 4 del D.Lgs.267/2000.*

Arienzo, lì 16.06.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Emanuela Crisci

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, D.Lgs. 267/2000, per rimanervi quindici giorni consecutivi dal 16.06.2022 al 30.06.2022.

Arienzo, lì 16.06.2022

Il responsabile della pubblicazione

Alessandro Zimbardi