

**COMUNE DI ARIENZO**  
**PROVINCIA DI CASERTA**  
**COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N.16 DEL 02/03/2017**

OGGETTO:INTERVENTO EDIFICIO SCOLASTICO N. VALLETTA.  
RIAPPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemiladiciassette il giorno 02 del mese di marzo alle ore 13.30, ed in prosieguo, nella sala delle adunanze della sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il sig. Guida Davide, nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

COGNOME E NOME	CARICA RICOPERTA	PRESENTI	ASSENTI
GUIDA DAVIDE	SINDACO	X	
LETTIERI GIOCONDA	ASSESSORE	X	
CRISCI VINCENZO	ASSESSORE	X	
CRISCI SABATINO	ASSESSORE	X	
ZIMBARDI NICOLA	ASSESSORE		X
	TOTALE	4	1

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Francesco Serino incaricato alla redazione del presente verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Vista la proposta di deliberazione predisposta dal responsabile del Settore III e V avente ad oggetto: INTERVENTO EDIFICIO SCOLASTICO N. VALLETTA. RIAPPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO. ATTO DI INDIRIZZO.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147/bis comma 1 del d.lgs. 267/2000, espresso dal responsabile del servizio;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147/bis comma 1 del d.lgs. 267/2000, espresso dal responsabile del servizio finanziario;

Con voti unanimi resi, in modo palese, per alzata di mano.

## DELIBERA

1)Di approvare integralmente, facendone proprio il relativo contenuto, l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto:INTERVENTO EDIFICIO SCOLASTICO N. VALLETTA. RIAPPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO. ATTO DI INDIRIZZO.

2)Di dichiarare con separata votazione, resa, in modo palese, per alzata di mano, ad esito unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

COMUNE DI ARIENZO  
PROVINCIA DI CASERTA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

NUMERO 06 DATA 01/03/2017

REGISTRO GENERALE SEGRETERIA N. 13 DEL 02-3-2017

OGGETTO: INTERVENTO EDIFICIO SCOLASTICO N. VALLETTA  
RIAPPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO ATTO DI INDIRIZZO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III E V



Arch. Luigi De Nuptiis

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE III E V

### PREMESSO

- che con atto di Giunta Comunale n. 04 del 04/01/2016, che si intende integralmente allegata alla presente, fu definitivamente riapprovato il Progetto Esecutivo – Cantierabile Unificato dell'intervento sull'Edificio Scolastico "N. Valletta"; di importo complessivo pari ad € 800.000,00;

- che la spesa complessiva di € 800.000,00 doveva essere fronteggiata:

- per € 480.000,00 con il finanziamento approvato con delibera CIPE n. 32 del 13 maggio 2010;

- per € 150.000,00 con il finanziamento ottenuto dalla Giunta Regionale della Campania, giusta con D. D. n. 119 del 23 febbraio 2010, erogato ai sensi della L. R. n. 3/07, art. 64, comma 1, lett b;

- per € 120.000,00 con mutuo concesso dalla Cassa DD. PP. S.p.A. pos. n. 4542819.00, finanziato ai sensi della L.R. n. 50/85;

- € 45.000,00 con fondi del bilancio comunale anno 2013;

- € 5.000,00 con fondi del bilancio comunale anno 2014;

che la suddivisione dell'intervento in due progetti rispondenti ad una esigenza meramente formale, necessaria per la destinazione dei vari finanziamenti concessi e che, sul piano sostanziale trattasi di un unico intervento finalizzato all'adeguamento dell'edificio scolastico alle norme di sicurezza e alle vigenti disposizioni in materia di contributo erogato

- che con nota prot.n.143 del 08/01/2016 il progetto e la relativa determina a contrarre furono trasmessi alla SUA di Caserta per l'espletamento della gara di appalto;

- che è stata espletata la gara di appalto e con Decreto del Provveditore Interregionale per OO.PP. prot. n.0031067 del 26/09/16 è stata decretata l'Efficacia dell'Aggiudicazione Definitiva a favore della impresa Soc. LA.RE.FIN. s.r.l. con sede in Napoli alla Via Luigi Volpicelli n.51-80147.P.IVA 05500170633, che ha offerto il ribasso del 36,752% corrispondente all'importo netto di € 397.233,84 di cui € 356.624,48 per lavori a corpo, € 3.177,29 per oneri di sicurezza diretti non soggetti a ribasso ed € 37.432,07 per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso.

- che il progetto esecutivo, nelle sue componenti A e B deve ottenere l'Autorizzazione Sismica dal Genio Civile di Caserta, in quanto il progetto prevede interventi strutturali, che sono oggetto di appositi calcoli effettuati anche sulla scorta dei risultati delle indagini in sito commissionate a geologo e laboratorio esterno;

- che l'art.7 comma 10, del decreto legge n.210, convertito con modificazione nella legge 21/2016, prevede la revoca del finanziamento, in quanto l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto, non è stata effettuata, come richiesto, entro il 30 aprile 2016;

che del finanziamento originariamente assentito, pari ad € 480.000,00 è stato già accreditato a favore del comune l'acconto pari ad € 216.000,00;

che dalla corrispondenza in atto con gli uffici ministeriali competenti non risulta ancora acquisita la conferma ministeriale del finanziamento di € 480.000,00, pur avendo rappresentato e documentato che il ritardo nell'espletamento della gara non è dipeso dal comune ma dai tempi ed atti burocratici

dei competenti Uffici del Provveditorato per le OO.PP., facenti parte dello stesso Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

-che per contro i competenti uffici ministeriali hanno comunicato che a causa del ritardato affidamento dei lavori, pur se non dipeso dal comune; procederanno all'attivazione delle procedure di recupero del finanziamento concesso,

-che per quanto sopra e considerata l'urgenza dell'intervento, necessario per garantire il razionale svolgimento dell'attività scolastica per la cittadinanza di Arienzo, si ritiene necessario di disporre di procedere nell'adozione degli atti amministrativi necessari per addivenire alla stipula del contratto di appalto, alla consegna dei lavori e, quindi, all'esecuzione dell'improcrastinabile intervento, utilizzando anche la somma in anticipo di € 216.000,00 già accreditata al Comune, -che per fronteggiare la spesa si utilizzeranno le seguenti fonti finanziarie:

-l'acconto accreditato dei fondi ministeriali pari ad € 216.000,00,

- per € 150.000,00 con il finanziamento ottenuto dalla Giunta Regionale della Campania, giusta con D. D. n. 119 del 23 febbraio 2010, erogato ai sensi della L. R. n. 3/07, art. 64, comma 1, lett b;

- per € 120.000,00 con mutuo concesso dalla Cassa DD. PP. S.p.A. pos. n. 4542819.00, finanziato ai sensi della L.R. n. 50/85;

- per € 45.000,00 con fondi del bilancio comunale anno 2013;

-per € 13.791,93 con fondi di residui mutui

Che l'ammontare dell'importo dell'intervento ammonta a complessive € 544.791,93

-che a seguito della gara di appalto e del ribasso offerto dall'aggiudicatario del 36,752%, il progetto A) **Intervento di Contenimento Energetico nella Scuola Elementare "N. Valletta"**, alle vigenti disposizioni in tema di risparmio energetico (€ 270.000,00), comporta una spesa netta complessiva di € 204.090,59, interamente coperta dai finanziamenti regionali di € 120.000,00 e di € 150.000,00, mentre il progetto B) **Intervento di Adeguamento alle norme di sicurezza nella scuola elementare "N. Valletta"** (€ 480.000,00) comporta una spesa netta complessiva di € 367.960,24 coperta per complessivi € 346.000,00 come segue:

-che pertanto l'importo netto effettivo da eseguire per l'intervento A e B dovrà essere ridotto di € 9.930,85 pari ad una aliquota del 2.50 % ( Rientrante nel quinto d'obbligo) , per rientrare nella somma disponibile;-

-che si dispone di procedere senza indugio all'adozione degli atti necessari per addivenire, pur se sotto riserva di legge, alla consegna ed all'effettivo inizio dei lavori, al fine di assicurare, nel piu' breve tempo possibile, l'agibilità scolastica dell'edificio, anche in considerazione del fatto che attualmente, le scuole sono provvisoriamente allocate presso l'Istituto delle Suore Angeliche di Via Annunziata;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**DI APPROVARE** la premessa, che si ha qui per integralmente riportata e trascritta.

**DI DISPORRE** di procedere senza indugio all'adozione degli atti necessari per addivenire, pur se sotto riserva di legge, alla consegna ed all'effettivo inizio dei lavori, al fine di assicurare, nel più breve tempo possibile, l'agibilità scolastica dell'edificio, anche in considerazione del fatto che attualmente, le scuole sono provvisoriamente allocate presso l'Istituto delle Suore Angeliche di Via Annunziata;

**DI DARE ATTO:**

-che per fronteggiare la spesa si utilizzeranno le seguenti fonti finanziarie:

-l'acconto accreditato dei fondi ministeriali pari ad **€.216.000,00**,

-per **€ 150.000,00** con il finanziamento ottenuto dalla Giunta Regionale della Campania, giusta con D. D. n. 119 del 23 febbraio 2010, erogato ai sensi della L. R. n. 3/07, art. 64, comma 1, lett b;

- per **€ 120.000,00** con mutuo concesso dalla Cassa DD. PP. S.p.A. pos. n. 4542819.00, finanziato ai sensi della L.R. n. 50/85;

- per **€ 45.000,00** con fondi del bilancio comunale anno 2013;

-per **€ 13.971,93** con fondi residui mutui ;

-che a seguito della gara di appalto e del ribasso offerto dall'aggiudicatario del **36,752%**, il progetto **A) Intervento di Contenimento Energetico nella Scuola Elementare "N. Valletta"**, alle vigenti disposizioni in tema di risparmio energetico (**€ 270.000,00**), comporta una spesa netta complessiva di **€.204.090,59**, interamente coperta dai finanziamenti regionali di **€.120.000,00** e di **€.150.000,00**, mentre il progetto **B) Intervento di Adeguamento alle norme di sicurezza nella scuola elementare "N. Valletta"** (**€ 480.000,00**) comporta una spesa netta complessiva di **€.367.960,24** coperta per complessivi **€.346.000,00** come segue:

-l'acconto accreditato dei fondi ministeriali pari ad **€.216.000,00**,

--per **€ 150.000,00** con il finanziamento ottenuto dalla Giunta Regionale della Campania, giusta con D. D. n. 119 del 23 febbraio 2010, erogato ai sensi della L. R. n. 3/07, art. 64, comma 1, lett b;


- per **€ 120.000,00** con mutuo concesso dalla Cassa DD. PP. S.p.A. pos. n. 4542819.00, finanziato ai sensi della L.R. n. 50/85;

- per **€ 45.000,00** con fondi del bilancio comunale anno 2013;

-per **€ 13.971,93** con fondi residui mutui ;

di approvare il nuovo quadro economico che si allega alla presente e forma parte integrante della proposta e di predisporre una variante di trasmettere copia del presente provvedimento al Ministero Delle Infrastrutture e dei trasporti - Dipartimento per le infrastrutture per l'edilizia scolastica al fine di confermare l'utilizzo della somma già erogata al Comune di Arienzo, pari ad **€. 216.000** di cui alla delibera CIPE n. 32/2010 e n.6/2012 confermando anche la posizione espressa con l'ultima nota prot. 9722 del 25/10/2016

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III E V**  
Arch. Luigi De Nuptiis



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE III**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto indicata ed esaminati gli atti ad essa inerenti

**ESPRIME**

O Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ,attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49,comma 1 e art. 147/bis, comma 1 del DLGS 18/08/2000 n. 267

O Parere di regolarità tecnica non richiesto in quanto mero atto di indirizzo.

Arienza 2/3/2018



Il responsabile del settore III

Arch. Luigi De Nuptiis

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE II RAGIONERIA -FISCALITA'**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto indicata ed esaminati gli atti ad essa inerenti,

**ESPRIME**

O Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ,ai sensi dell'art.49,comma 1,e 147/bis, comma 1 del DLGS 18/08/2000 n. 267

O Parere di regolarità contabile non richiesto in quanto mera atto di indirizzo

O sulla presente proposta di deliberazione si esprime ,ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1 del DLGS 267/2000 ,parere favorevole di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151 comma 4 dlgs 267/2000)

Arienza

Il responsabile del settore II

Rag. Vincenzo Trusio

LETTO E SOTTOSCRITTO:

IL SINDACO  
f.to Guida Davide

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. Francesco Serino

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune il 07-3-2017 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Arienzo li 07-3-17

IL MESSO COMUNALE  
f.to Alessandro Zimbardi

Il sottoscritto Responsabile dell'Area amministrativa I

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- E' stata comunicata, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, ai capigruppo consiliari con nota prot. n. 2187 in data 07-3-17, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs.18/08/2000,n. 267.

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.18/08/2000,n. 267.

Arienzo li 07-3-2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
AMMINISTRATIVO I  
f.to Carmela D'ADDIO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Amministrativa I

**CERTIFICA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, per decorrenza dei termini (10 giorni dalla data di pubblicazione) ai sensi dell'art.134, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Arienzo, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO I  
Carmela D'ADDIO

**PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Arienzo, li 07-3-2017

Il Responsabile del Settore Amministrativo I  
Carmela D'Addio