



COMUNE DI ARIENZO

Provincia di Caserta

Prot. n. _____ del _____

Oggetto : Art. 26 D.Lgs. 50/2016 - Verifica preventiva del Progetto Esecutivo.

Progetto : **REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CITTADELLA SPORTIVA COMUNALE - CUP H22B20000010004**

RAPPORTO FINALE DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

L'anno duemilaventidue, il giorno 13 del mese di Luglio, presso l'Ufficio Tecnico del Comune intestato, il sottoscritto ing. Perretta Francesco, nominato soggetto verificatore e validatore del progetto in epigrafe

Premesso:

- che il sottoscritto soggetto verificatore non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste dall'art. 26 comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

Visto l'art. 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, ove si prevede che il progetto esecutivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

Visto che in data 11/07/2022 avente prot. N. 6628, il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, composto dai seguenti elaborati:

CODICE	TITOLO	SCALA
ELABORATO		
EG	ELABORATI GENERALI	
EG.000	Elenco elaborati	
EG.010	Relazione generale -	
EG.020	Relazione sulla gestione delle materie -	
EG.030	Relazione sulle interferenze -	
EG.040	Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per i piani di sicurezza -	
EG.45	Relazione Geologica	
EG.050a	Piano di manutenzione - Manuale d'uso -	
EG.050b	Piano di manutenzione - Manuale di manutenzione -	
EG.050c	Piano di manutenzione - Programma di manutenzione -	
EG.060	Relazione tecnica art. 8 D.Lgs. 192/05 (ex art.28 Legge 10/91) -	
EG.070	Inquadramento urbanistico e territoriale varie	
EG.080	Planimetria generale area di intervento	1:1'000
EG.090	Planimetria di rilievo area di intervento	1:200
EG.100	Planimetria generale di progetto - coperture	1:200
EG.110	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	
EE	ELABORATI ECONOMICI	
EE.010	Quadro economico	
EE.020	Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei nuovi prezzi	
EE.030	Computo metrico estimativo	
EE.040	Stima incidenza manodopera	
EE.050	Stima incidenza sicurezza	
EE.060	Cronoprogramma	
EA	ELABORATI ARCHITETTONICI	
EA.010	Planimetria di progetto - quota 0,00	1:200
EA.020	Sezioni generali di progetto	1:100
EA.030	Edificio Spogliatoi Campi - Piante, prospetti e sezioni	1:100
EA.040	Campi sportivi - Piante e dettagli costruttivi	1:100
EA.050	Sistemazione Esterna - Pianta e dettagli costruttivi	1:100
EA.060	Dettagli costruttivi pavimentazioni campi	1:100

EA.070	Area palco e camerini - pianta e sezione	1:100
ES	ELABORATI STRUTTURALI	
ES.010	Relazione tecnica generale e tabulati di calcolo - Spogliatoi	
ES.020	Relazione geotecnica e delle fondazioni - Spogliatoi	
ES.030	Relazioni sui materiali - Spogliatoi	
ES.040	Relazioni di accettabilità dei risultati - Spogliatoi	
ES.050	Piano di manutenzione delle strutture - Spogliatoi	
ES.060	Pianta e carpenteria piano fondazioni - Spogliatoi	
ES.070	Pianta e carpenteria piano terra - Spogliatoi	
ES.080	Relazione tecnica generale, sui materiali e tabulati di calcolo - Ticketeria	
ES.090	Relazione geotecnica e delle fondazioni - Ticketeria	
ES.100	Relazioni di accettabilità dei risultati - Ticketeria	
ES.110	Relazioni sui materiali - Ticketeria	
ES.120	Piano di manutenzione delle strutture - Ticketeria	
ES.130	Pianta e carpenteria piano fondazioni - Ticketeria	
ES.140	Pianta e carpenteria piano terra - Ticketeria	
ES.150	Relazione tecnica generale e tabulati di calcolo - Palco	
ES.160	Relazione geotecnica e delle fondazioni - Palco	
ES.170	Relazioni sui materiali - Palco	
ES.180	Relazioni di accettabilità dei risultati - Palco	
ES.190	Piano di manutenzione delle strutture - Palco	
ES.200	Pianta e carpenteria piano fondazioni - Palco	
ES.210	Pianta e carpenteria piano terra - Palco	
EIE	ELABORATI IMPIANTISTICI - ELETTRICI	
EIE.010	Relazione impianto elettrico	
EIE.020	Planimetria impianto elettrico	1:200
EIE.030	Relazione di calcolo impianto fotovoltaico	
EIM	ELABORATI IMPIANTISTICI - MECCANICI	
EIM.010	Relazione impianti meccanici	
EIM.020	Impianto idrico-sanitario	
EIM.030	Impianto di smaltimento acque nere	
EIL	ELABORATI IMPIANTISTICI - ILLUMINAZIONE	
EIL.010	Progetto illuminazione area sportiva	
EIL.020	Calcoli illuminotecnici e schede tecniche	

Tenuto conto che al fine della verifica e superiore approvazione per cui, in relazione a quanto previsto dall'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, si deve dare corso alla relativa verifica diretta, ad accertare:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- l'appellabilità della soluzione progettuale prescelta;
- i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Tanto premesso il sottoscritto soggetto verificatore analizza gli elaborati tecnici ed amministrativi costituenti il progetto esecutivo assoggettandoli alle seguenti verifiche:

- Aspetti generali oggetto di controllo: affidabilità; completezza ed adeguatezza; leggibilità, coerenza e ripercorribilità; compatibilità;
- Documentazione oggetto di analisi: relazione generale; relazioni tecniche e relazioni specialistiche; rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico; elaborati grafici; studio di impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero studio di fattibilità ambientale; calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'art. 28, comma 2, lettere h) ed i) del D.P.R. n. 207/2010; disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici; censimento e progetto di risoluzione delle interferenze; elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi; computo metrico estimativo; aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza; quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza;
- Acquisizione dei pareri ed autorizzazioni previste in rapporto al livello della progettazione in esame.

Ai fini di cui sopra si analizza il progetto e si accerta quanto segue:

- il progetto oggetto di verifica risulta conforme alla normativa vigente;
- il nominativo del progettista è quello titolare dell'affidamento ed i documenti sono stati sottoscritti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- esiste la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti sulla fattibilità tecnica,

- amministrativa ed economica dell'intervento in oggetto;
- esistono le relazioni di calcolo e la valutazione di idoneità dei criteri adottati;
- il computo metrico estimativo esiste e corrisponde agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- le scelte progettuali corrispondono agli indirizzi della Stazione Appaltante ed alle esigenze di manutenzione e gestione;
- si è verificata l'esclusione dell'intervento dalla procedura di valutazione di impatto ambientale;
- esistono le dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative applicabili al progetto;
- che non sono necessarie approvazioni e/o autorizzazioni di competenza sovracomunale.

Dalla verifica effettuata viene inoltre accertato quanto segue:

- 1) il progetto è stato presentato entro i termini previsti;
- 2) che gli elaborati progettuali sono conformi:
 - a. a quanto previsto dall'art. 23, del D.Lgs. n. 50/2016
 - b. a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto al rispetto dei CAM (Criteri Ambientali Minimi) relativi alla tipologia di opere;
 - c. a quanto prescritto dalla normativa vigente in rapporto alla natura dell'opera;
- 3) che è accertata la compatibilità urbanistica ed edilizia delle opere previste;
- 4) che non sussistono fonti di inquinamento;
- 5) che la conformità ambientale è soddisfatta;
- 6) che sono garantite la sicurezza e l'organizzazione del cantiere;
- 7) che non sono necessarie procedure espropriative;
- 8) che non è possibile la suddivisione in lotti ex art. 51, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

ESPRIME

parere favorevole alla fattibilità amministrativa e tecnica per l'approvazione del progetto esecutivo **REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CITTADELLA SPORTIVA COMUNALE - CUP H22B20000010004**, per l'importo complessivo di € 980.000,00.

DICHIARA

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, le prescrizioni di cui all'art. 23, del D.Lgs. n. 50/2016 sono soddisfatte.

ATTESTA

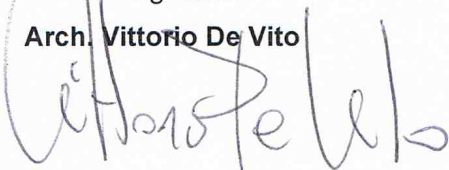
ai sensi dell'art. 26, del D.Lgs. n. 50/2016, l'unità progettuale degli elaborati progettuali verificati e la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nel progetto esecutivo.

ATTESTA

inoltre, la VERIFICA POSITIVA del progetto esecutivo in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

Il Progettista

Arch. Vittorio De Vito



Il Verificatore

Ing. Francesco PERRETTA



RAPPORTO CONCLUSIVO DELLA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 26, D.lgs 50/2016 e s.m.i.)

Si dà atto che con verbale in data odierna, costituente parte integrante del presente atto, si è provveduto alla verifica del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, rilevando quanto segue:

- la verifica ha avuto esito positivo -

In riferimento anche a quanto dichiarato dai progettisti e direttori dei lavori, il sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento, attesta che sussistono le condizioni in merito:

- alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;
- alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;

e tanto si accerta ai fini del presente rapporto conclusivo di verifica.

Arienzo, li: _13/07/2022

IL VERIFICATORE

