



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel. 0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 35 DEL 02.12.2020

OGGETTO: Regolamento per la concessione di contributi comunali per il recupero delle facciate degli edifici siti nel centro storico nel Comune di Arienzo. Approvazione.

L'anno *duemilaventi*, il giorno *due* del mese di *dicembre* alle ore *19,10* nella sala consiliare, in seguito a convocazione diramata dal Sindaco con **avviso di cui al prot. n. 10169 del 26.11.2020**, notificato a tutti i Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta a porte chiuse di prima convocazione in ottemperanza alle prescrizioni governative in tema di contenimento del rischio di contagio da COVID-19.

Risultano presenti i componenti il Consiglio come di seguito precisato:

N.P.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	GIUSEPPE GUIDA - Sindaco	X	
2	CALCAGNO Anna Maria	X	
3	CASTORIO Lelio	X	
4	D'AGOSTINNO Maria Grazia	X	
5	FERRARA Amanda	X	
6	PISCITELLI Giuseppe	X	
7	RIVETTI Antonio	X	
8	RIVETTI Michele	X	
9	VERDICCHIO Luigi	X	
10	CRISCI Vincenzo		X
11	IPPOLITO Gaetana	X	
12	VIGLIOTTI Mattia	X	
13	CANGIANO Domenico	X	
	TOTALE	12	1

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 967-comma 4 lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000, il Segretario comunale dott.ssa Emanuela Crisci.

Il Presidente Sig. Antonio Rivetti, assunta la Presidenza, accertata la presenza del numero legale ai fini della validità dell'adunanza, passa alla trattazione dell'argomento all'ordine del giorno ed introduce la proposta di deliberazione in oggetto.



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel.0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Regolamento per la concessione di contributi comunali per il recupero delle facciate degli edifici siti nel centro storico nel Comune di Arienzo. Approvazione.

IL PRESIDENTE

Invita il Consiglio comunale ad approvare la seguente proposta di deliberazione sottoscritta dal Responsabile del Settore III – Unificato (UTC), sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, i prescritti pareri sotto riportati.

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta n. 41 del 07/05/2015 e la Delibera di Giunta n. 36 del 23/04/2015 di "Modifica struttura organizzativa dell'Ente - Rideterminazione dotazione organica";

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTI i Decreti Sindacali con i quali si è provveduto ad individuare i responsabili dei servizi, abilitati ad assumere atti di gestione ed in particolare il Decreto Sindacale n. 5 del 23/11/2020 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. all'Ing. Francesco Perretta quale Responsabile del nuovo III° Settore-Lavori Pubblici, Ambiente ed Ecologia unificato con il V° Settore - Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Arienzo, individuato a seguito dell'approvazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12/11/2019;

VISTO il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DATO ATTO con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 in data 02.11.2020 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 con i relativi allegati;

PREMESSOCHE:

- all'Amministrazione Comunale di Arienzo vuole avviare l'iniziativa straordinaria tesa ad incentivare ed agevolare finanziariamente la realizzazione di interventi finalizzati al recupero del patrimonio edilizio esistente nel Centro Storico del Comune di Arienzo;
- sono ammissibili a contributo gli interventi di recupero, restauro e/o rifacimento delle facciate



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel. 0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

degli edifici con almeno una facciata prospiciente le vie comunali comprese nelle zone allegare in Planimetria e riguardanti l'intera zona di Terra Murata ed il centro Storico della frazione Crisci Vecchia e Costa zona Villa Cocceio e in particolare riguardanti:

- rifacimento di intonaco e zoccolatura;
- tinteggiatura;
- predisposizione di ponteggi utili alla realizzazione della facciata.

Gli interventi tecnici ed il colore delle facciate dovranno essere attinenti ai colori adeguati per centri storici e dovranno essere preventivamente approvati dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, il tutto fino a quando il Comune non si doterà di un adeguato Piano del Colore.

Sono altresì ammissibili a contributo gli interventi riguardanti isolati e muri di cinta prospicienti e/o interamente visibili dalla pubblica via. Gli interventi ammissibili al contributo possono anche far parte di un insieme più ampio ed articolato di opere ma devono riguardare almeno un'intera facciata di un edificio, intesa come fronte compiuto dell'immobile, e la misura del contributo è applicata all'intero intervento anche qualora solo una parte dell'immobile sia destinata alle attività sopra indicate.

DATO ATTO CHE tale iniziativa è volta a:

- Valorizzare e qualificare ancora maggiormente l'immagine architettonica degli edifici storici;
- Contribuire in qualche modo alla rivitalizzazione di un settore, quale è quello del Turismo, da sempre elemento propulsore per l'intera economia nazionale ed attualmente in profonda crisi strutturale;
- Sensibilizzare i cittadini alla conservazione del loro patrimonio edilizio;

TENUTO CONTO CHE il Responsabile del III Settore Unificato, su diretta indicazione dell'Amministrazione Comunale, ha redatto una bozza del **REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI PER IL RECUPERO DELLE FACCIATE DEGLI EDIFICI SITI IN CENTRO STORICO NEL COMUNE DI ARIENZO;**

ACQUISITI

iparerifavorevoliinordineallaregolaritàtecnica,espressodalresponsabiledelSettore,eallaregolaritàcontabileespressodalresponsabiledeilserviziofinanziario,aisensidell'art.49,1'comma,D.Lgs.267/2000;

PROPONE

Richiamata la premessa che costituisce motivazione e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel. 0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

Per motivi indicati in premessa e valgono qui come integralmente riportati:

- A) **Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- B) **Di approvare il REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI PER IL RECUPERO DELLE FACCIATE DEGLI EDIFICI SITI IN CENTRO STORICO NEL COMUNE DI ARIENZO**, che si allega alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- C) **Di dare atto** che il responsabile del procedimento della presente deliberazione è l'ing. Francesco Perretta al quale si demanda la redazione e l'approvazione degli atti conseguenti;
- D) **Di dichiarare** immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo in conformità all'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Arienzo, li 26.11.2020

Il Responsabile del Settore III –Unificato (UTC)
Ing. Francesco Perretta



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel.0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Regolamento per la concessione di contributi comunali per il recupero delle facciate degli edifici siti nel centro storico nel Comune di Arienzo. Approvazione.

PARERE DI REGOLARITÀ' TECNICA EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Il sottoscritto Responsabile del Settore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Tuel 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di delibera sopra riportata.

Arienzo, li 26.11.2020

Il Responsabile del Settore III- Unificato (UTC)

Ing. Francesco Perretta

PARERE DI REGOLARITÀ' CONTABILE EX ART. 49 D. Lgs. 267/2000

Il sottoscritto Responsabile del Settore Economico-Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Tuel 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Arienzo, li 26.11.2020

Il Responsabile del Settore II - Finanziario

Dott. Vito Fusco



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel. 0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

Il Presidente dichiara aperta la discussione.

Il Sindaco Giuseppe GUIDA chiede al Presidente di intervenire.

Il Presidente cede la parola al Sindaco Giuseppe GUIDA, che illustra la proposta di delibera. Il Sindaco, inoltre, dichiara pubblicamente la sua intenzione di rinunciare sin da ora al contributo cui pur avrebbe diritto in qualità di proprietario di un immobile sito nel Centro storico, ed in quanto tale, destinatario del beneficio oggetto del Regolamento sottoposto all'approvazione del Consiglio.

Non essendoci interventi da parte dei Consiglieri, il Presidente dichiara chiusa la discussione e dichiara aperta la votazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Ritenuto** necessario provvedere alla approvazione della proposta di deliberazione avente ad oggetto **“Regolamento per la concessione di contributi comunali per il recupero delle facciate degli edifici siti nel centro storico nel Comune di Arienzo. Approvazione.”**;
- **Acquisiti** sulla presente proposta i pareri di regolarità tecnica e contabile da parte del competente responsabile di servizio ai sensi del combinato disposto degli art. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in calce alla presente deliberazione, quali parti integranti e sostanziali della stessa;

A seguito di votazione, resa per alzata di mano, che ha determinato il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI: N.12

VOTANTI: N. 12

ASTENUTI: NESSUNO

FAVOREVOLI: N.12

VOTI CONTRARI: NESSUNO

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“Regolamento per la concessione di contributi comunali per il recupero delle facciate degli edifici siti nel centro storico nel Comune di Arienzo. Approvazione.”**.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'urgenza che riveste il presente atto;

Visto l'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con votazione espressa per alzata di mano che dà il seguente risultato:



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel.0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

PRESENTI: N. 12

VOTANTI: N. 12

ASTENUTI: NESSUNO

FAVOREVOLI: N.12

VOTI CONTRARI: NESSUNO

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo in conformità all'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 – 81021

Tel.0823 805987 – Fax 0823 804619

C.F. 80007270616

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Antonio Rivetti

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Emanuela Crisci

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ON LINE

La presente deliberazione viene da oggi resa nota mediante affissione all'Albo Pretorio on line, come prescritto dall'art. 32 comma 1 e 5 della legge 18.6.2009 n. 169, dall'art. 2 comma 5 del D.L. 30.12.2009 n. 194 nel testo modificato dalla Legge n. 25 del 26.2.2010, per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000.

Arienzo, li 10.12.2020

IL MESSO COMUNALE

Alessandro Zimbardi

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva per decorrenza dei termini, ai sensi del 3[^] comma dell'art.134 del D.Lgs. n. 267/2000 (dieci giorni dalla pubblicazione) in data _____;
- Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134-comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Arienzo, li 10.12.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Emanuela Crisci

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, c. 1, D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni consecutivi dal 10/12/2020 al 25/12/2020

Arienzo, li 10.12.2020

IL MESSO COMUNALE

Alessandro Zimbardi