

COMUNE DI ARIENZO
Provincia di Caserta
COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 23 DEL 05/03/2019

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA
NELLA SCUOLA ELEMENTARE N. VALLETTA: PROGETTO DI
COMPLETAMENTO APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO-
CANTIERABILE.**

L'anno duemiladiciannove il giorno 05 del mese di marzo alle ore 13.30, ed in prosieguo, nella sala delle adunanze della sede comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il sig. Davide Guida, nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

COGNOME E NOME	CARICA RICOPERTA	PRESENTI	ASSENTI
GUIDA DAVIDE	SINDACO	X	
CRISCI SABATINO	VICESINDACO	X	
CRISCI MARIA MERCEDES	ASSESSORE		X
CIMMINO MARIA ANTONIETTA	ASSESSORE	X	
VIGLIOTTI MATTIA	ASSESSORE		X

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Bocciero incaricato alla redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile del Settore III avente oggetto: **LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA NELLA SCUOLA ELEMENTARE N. VALLETTA: PROGETTO DI COMPLETAMENTO APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO-CANTIERABILE.**

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147/bis comma 1 del d.lgs. 267/2000, espresso dal responsabile del servizio;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147/bis comma 1 del d.lgs. 267/2000, espresso dal responsabile del servizio;

Con voti unanimi favorevoli dei presenti, resi nelle forme di legge

DELIBERA

1) **Di** approvare integralmente, facendone proprio il relativo contenuto, l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: **LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA NELLA SCUOLA ELEMENTARE N. VALLETTA: PROGETTO DI COMPLETAMENTO APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO-CANTIERABILE.**

2) **Di** dichiarare, stante l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione favorevole dei presenti, resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta
Piazza S. Agostino, 4 - 81021
Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619
C. F. 80007270616
- UFFICIO TECNICO -
SETTORE III LL. PP.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DI GIUNTA COMUNALE

NUMERO Prot. 13 DATA 05 marzo 2019

REGISTRO GENERALE: NUMERO 19 DATA 04-3-2019

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA NELLA
SCUOLA ELEMENTARE N. VALLETTA: PROGETTO DI COMPLETAMENTO
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO-CANTIERABILE



Sulla proposta delle parti del Comune il
giurato comunale evidenzia la necessità di adeguarsi
alle disposizioni del titolo III (Pianificazione, programmazione
e pagellazione) delle parti I del d. lgs. 48 del 2016, n. 50
e successive modificazioni.

5 marzo 2019

Il segretario comunale
Bianchi

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA NELLA
SCUOLA ELEMENTARE N. VALLETTA
PROGETTO DI COMPLETAMENTO**

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO-CANTIERABILE

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE

Premesso che:

Il Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, con Decreto del 10/01/2019, ai sensi dell'ART.1, comma 107, della legge di bilancio 2019, legge 30 dicembre 2018, n.145, ha assegnato al comune di Arienzo un contributo di €70.000,00 per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;

Il comune di Arienzo ha in fase di ultimazione un primo consistente intervento di sistemazione dell'edificio scolastico N.Valletta, la cui popolazione scolastica è provvisoriamente allocata, nell'Istituto delle Suore Angeliche, in attesa del completamento dei lavori, necessari per l'agibilità e, quindi, per la fruibilità della scuola.

Per la completa sistemazione e messa in sicurezza dell'edificio, l'Amministrazione Comunale ha deciso di utilizzare il finanziamento di €70.000,00 aggiunto a fondi del bilancio comunale per €60.000,00 ed in aggiunta delle economie realizzate dall'intervento in atto pari ad €24.527,98; per tale motivo è stato incaricato in estensione e variante delle progettazioni e delle prestazioni professionali già in atto per lo stesso edificio, l'ing. Franco Spatarella, per un compenso complessivo pari ad €10.000,00 oltre IVA e Cassa,

L'ing. Franco Spatarella, in data 01/03/2019 ha depositato lo STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. per l'esecuzione degli interventi di completamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico N.Valletta, consistenti essenzialmente nella coibentazione ed impermeabilizzazione del sottotetto; lucidatura pavimento; bussole interne e controsoffittatura; impianto elettrico, impianto di illuminazione ed impianto di riscaldamento.

L'importo complessivo dell'intervento è pari ad €154.527,98, così ottenuto:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

A) Importo lavori al netto del ribasso del 36,752%	€.	118.300,00
B) somme a disp/ve dell'Amministrazione		
1) Lavori in economia +IVA	€.	1.657,98
2) Tecnici Esterni +IVA e CNPAIA	€.	13.000,00
3) Incentivi	€.	3.740,00
4) Tecnico antincendio +IVA e CNPAIA	€.	6.000,00
1) IVA al 10%	€.	11.830,00
B) Sommano	€.	36.227,98
Totale (A+B)	€.	154.527,98

-Con precedente atto di G.C. , proposta n.12 del 04/03/2019 è stato approvato lo STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. Nello stesso importo complessivo di €.154.527,98.

L'ing.Franco Spatarella, in data 01/03/2019, prot.n. 1829, ha depositato il progetto esecutivo dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA NELLA SCUOLA ELEMENTARE N.VALLETTA .PROGETTO DI COMPLETAMENTO, costituito dai seguenti elaborati :

- 01) RELAZIONI
 - 1.1.generale
 - 1.2-paesaggistica;
- 02) STRALCI PLANIMETRICI
 - 2.1 – zonizzazione Parco Regionale, stralcio PRG, stralcio Piano di Recupero, aerofotogrammetria, stralcio P.A.I. rischio idraulico, stralcio P.A.I. rischio idrogeologico, documentazione fotografica;
- 03) LAVORI INTERNI DI COMPLETAMENTO
 - 3.1 – piante con indicazione degli interventi
- 04) IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
 - 4.1-relazione tecnica
 - 4.2- calcoli illuminotecnici
 - 4.3-quadri elettrici
 - 4.4-planimetria illuminazione
- 05- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO
 - 5.1-relazione tecnica
 - 5.2-schema funzionale
 - 5.3-edificio principale
 - 5.4-adeguamento centrale termica
- 06-IMPIANTO ANTINCENDIO
 - 6.1-relazione tecnica
 - 6.2-rete idranti
- 07) CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI
- 08) PIANO DI MANUTENZIONE
- 09-)PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 10-ANALISI DI ALCUNI PREZZI
- 11)-ELENCO PREZZI UNITARI
- 12)- COMPUTO METRICO E SPESA
- 13)- SCHEMA DI CONTRATTO
- 14)_CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO



- il Quadro Economico Riepilogativo di Spesa è il seguente:

A) Importo lavori al netto del ribasso del 36,752%	€.	118.300,00
B) somme a disp/ve dell'Amm/ve		
1) Lavori in economia +IVA	€.	1.657,98
2) Tecnici Esterni +IVA e CNPAIA	€.	13.000,00
3) Incentivi	€.	3.740,00
4) Tecnico antincendio+IVA e CNPAIA	€.	6.000,00
1) IVA al 10%	€.	11.830,00
B) Sommano	€.	36.227,98
Totale (A+B)	€.	154.527,98

DATO ATTO che il progetto è stato redatto dall'ing. Franco Spatarella e dall'Arch. Luigi De Nuptiis dipendente Comunale, per gli aspetti architettonici.

DATO ATTO che la spesa complessiva di €154.527,98 sarà fronteggiata come di seguito riportato:

-€70.000,00 con finanziamento ministeriale- dipartimento degli affari interni;

€60.000,00 con fondi del bilancio comunale anno 2019;

€24.527,98; con le economie realizzate con l'intervento in via di ultimazione,

DATO ATTO che l'Intervento in via di ultimazione è già munito del parere favorevole della soprintendenza di Caserta e della Autorizzazione Sismica del Genio Civile; l'intervento di completamento, costituito da opere interne ed impianti- non abbisogna del predetto parere ed autorizzazione;

DATO ATTO che il Progetto Esecutivo in questione è stato validato in data 5 marzo 2019 dal sottoscritto Responsabile del Settore Lavori Pubblici, nonché R.U.P., ai sensi dell'art. art. 55, comma 1°, del decreto legislativo n. 207/2010;

DATO ATTO che, ai sensi del D. L. 12 aprile 2006, n. 170, art. 25, nell'approvare il progetto esecutivo dell'intervento, l'organo deliberante, deve dare atto della copertura finanziaria di tutti gli oneri indotti, compresi quelli finanziari, nonché del permanere degli equilibri del bilancio annuale e pluriennale;

DATO ATTO che l'intervento è identificato con CUP: H26C19000030005 e CIG:7819370C3E

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**PROPONE
ALLA GIUNTA COMUNALE**

DI APPROVARE la premessa, che si ha qui per integralmente riportata e trascritta.



DI APPROVARE, nell'importo complessivo di € 154.527,98 il Progetto Esecutivo - Cantierabile dei LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA NELLA SCUOLA ELEMENTARE N.VALLETTA .PROGETTO DI COMPLETAMENTO, costituito dai seguenti elaborati :

01) RELAZIONI

- 1.1.generale
- 1.2-paesaggistica;

02) STRALCI PLANIMETRICI

2.1 – zonizzazione Parco Regionale, stralcio PRG, stralcio Piano di Recupero, aerofotogrammetria, stralcio P.A.I. rischio idraulico, stralcio P.A.I. rischio idrogeologico, documentazione fotografica;

03) LAVORI INTERNI DI COMPLETAMENTO

- 3.1 – piante con indicazione degli interventi

04) IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE

- 4.1-relazione tecnica
- 4.2- calcoli illuminotecnici
- 4.3-quadri elettrici
- 4.4-planimetria illuminazione

05- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

- 5.1-relazione tecnica
- 5.2-schema funzionale
- 5.3-edificio principale
- 5.4-adeguamento centrale termica

06-IMPIANTO ANTINCENDIO

- 6.1-relazione tecnica
- 6.2-rete idranti

07) CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI

08) PIANO DI MANUTENZIONE

09-)PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

10-ANALISI DI ALCUNI PREZZI

11)-ELENCO PREZZI UNITARI

12)- COMPUTO METRICO E SPESA

13)- SCHEMA DI CONTRATTO

14)_CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

con il seguente Quadro Economico Riepilogativo::

A) Importo lavori al netto del ribasso del 36,752%

€ 118.300,00



B) somme a disp/one dell'Amm/one		
1) Lavori in economia +IVA	€.	1.657,98
2) Tecnici Esterni +IVA e CNPAIA	€.	13.000,00
3) Incentivi	€.	3.740,00
4) Tecnico antincendio+IVA e CNPAIA	€.	6.000,00
1) IVA al 10%	<u>€.</u>	<u>11.830,00</u>
B) Sommano	€.	36.227,98
Totale (A+B)	€.	154.527,98

DI DARE ATTO che:

, ai sensi dell'art. 21, comma 3, del D.Lgs50/2016 e s.m.i:

Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

che l'attività di realizzazione dei lavori di singolo importo superiore a 100.000 euro si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le amministrazioni aggiudicatrici predispongono e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente, e della normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;

che l'elenco annuale predisposto dalle amministrazioni aggiudicatrici deve essere approvato unitamente al bilancio preventivo, di cui costituisce parte integrante, e deve contenere l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici, già stanziati nei rispettivi stati di previsione o bilanci, nonché acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403, e successive modificazioni;

un lavoro non inserito nell'elenco annuale può essere realizzato solo sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, fatta eccezione per le risorse rese disponibili a seguito di ribassi d'asta o di economie;

-il progetto è stato redatto dall'ing.Franco Spatarella e dall'Arch.Luigi De Nuptiis dipendente Comunale, per gli aspetti architettonici

- la spesa complessiva di €154.527,98 sarà fronteggiata come di seguito riportato:

-€70.000,00 con finanziamento ministeriale- dipartimento degli affari interni;

€60.000,00 con fondi del bilancio comunale anno 2019;

€.24.527,98; con le economie realizzate con l'intervento in via di ultimazione,

- l'Intervento in via di ultimazione già è munito del parere favorevole della soprintendenza di Caserta e della Autorizzazione Sismica del Genio Civile; l'intervento di completamento, costituito da opere interne ed impianti- non abbisogna del predetto parere ed autorizzazione;

- il Progetto Esecutivo in questione è stato validato in data 5 marzo 2019 dal sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici, nonché R.U.P., ai sensi dell'art. art. 55, comma 1°, del decreto legislativo n. 207/2010;

- ai sensi del D. L. 12 aprile 2006, n. 170, art. 25, nell'approvare il progetto esecutivo dell'intervento, l'organo deliberante, deve dare atto della copertura finanziaria di tutti gli oneri indotti, compresi quelli finanziari, nonché del permanere degli equilibri del bilancio annuale e pluriennale;

- l'intervento è identificato con **CUP: H26C19000030005 e CIOG:7819370C3E**

Di dichiarare, con separata votazione, la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – comma 4°, del T.U.E.L., approvato col Decreto Legislativo n. 267/2000.

Arienzo li' 05/03/2019


IL RESPONSABILE III° SETTORE
ING. GIANFRANCO BELCUORE

COMUNE DI ARIENZO
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE III SETTORE

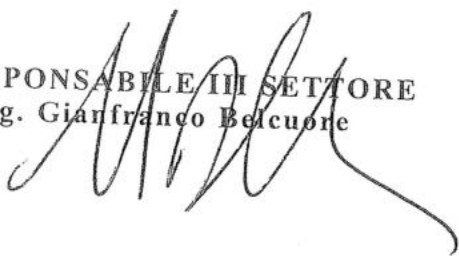
VISTA la proposta di deliberazione in oggetto indicata ed esaminati gli atti ad essa inerenti,

ESPRIME

(X) PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1°, e art. 147/bis, comma 1°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Arienzo, li 05/03/2019

IL RESPONSABILE III SETTORE
Ing. Gianfranco Belcuore



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
ECONOMICO FINANZIARIO

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto indicata ed esaminati gli atti ad essa inerenti,

ESPRIME

(X) PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, e art. 147/bis, comma 1°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Arienzo, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
Rag. Vincenzo Trusio



Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO
f.to Davide Guida



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Antonio Bocciero

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 (quindici) giorni consecutivi (art.124, comma1, del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm. e ii) nel sito web istituzionale di questo Comune (albo Pretorio on-line), accessibile al pubblico (art.32, comma1 della Legge 18/06/2009, n.69 e ss.mm. e ii)

Dalla Residenza Comunale, li 12-3-19

Il Messo Comunale
f.to Alessandro Zimbardi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Responsabile del Settore I, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

✓ E' stata pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutiva con decorrenza dal... 12-3-19

° E' divenuta esecutiva il giorno....., essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3, D.Lgs.267/2000);

Dalla Residenza comunale, li 12-3-19

Il Responsabile del Settore I
f.t. Carmela D'Addio

per copia conforme all'originale
Arienzo, 12-3-19



Il Responsabile del Settore I
Carmela D'Addio