

**COMUNE DI ARIENZO**  
**Provincia di Caserta**  
**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**  
**N.36 DEL 19/03/2019**

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL MANTO ERBOSO SINTETICO ED OPERE PERTINENZIALI AL CAMPO DI CALCIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO ALLA VIA VECCHIA CAUDAROLA. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA.**

L'anno duemiladiciannove il giorno 19 del mese di marzo alle ore 13.50, ed in prosieguo, nella sala delle adunanze della sede comunale, convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta comunale.

Presiede l'adunanza il sig. Guida Davide, nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

COGNOME E NOME	CARICA RICOBERTA	PRESENTI	ASSENTI
GUIDA DAVIDE	SINDACO	X	
CRISCI SABATINO	VICESINDACO		X
CRISCI MARIA MERCEDES	ASSESSORE	X	
CIMMINO MARIA ANTONIETTA	ASSESSORE	X	
VIGLIOTTI MATTIA	ASSESSORE		X

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Bocciero incaricato alla redazione del presente verbale.

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile del Settore III avente oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL MANTO ERBOSO SINTETICO ED OPERE PERTINENZIALI AL CAMPO DI CALCIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO ALLA VIA VECCHIA CAUDAROLA. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA.**

**Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147/bis comma 1 del d.lgs. 267/2000, espresso dal responsabile del servizio;

**Visto** il parere favorevole di regolarità contabile, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147/bis comma 1 del d.lgs. 267/2000, espresso dal responsabile del servizio;

**Con** voti unanimi favorevoli dei presenti, resi nelle forme di legge

### DELIBERA

**1)Di** approvare integralmente, facendone proprio il relativo contenuto, l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL MANTO ERBOSO SINTETICO ED OPERE PERTINENZIALI AL CAMPO DI CALCIO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO ALLA VIA VECCHIA CAUDAROLA. APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA.**

**2)Di** dichiarare, stante l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione favorevole dei presenti, resa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.



*Comune di Arienzo*

*Provincia di Caserta*

*Piazza S. Agostino, 4 - 81021*

*Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619*

*C. F. 80007270616*

**- UFFICIO TECNICO -**

**SETTORE III LL. PP.**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
DI GIUNTA COMUNALE**

**NUMERO Prot. 14 DATA 18 marzo 2019**

**REGISTRO GENERALE: NUMERO 31 DATA 18-3-2019**

**OGGETTO: "Lavori di realizzazione del manto erboso sintetico ed opere  
pertinenziali al campo di calcio di proprietà comunale sito alla Via  
Vecchia Caudarola"**

**APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

## RELAZIONE TECNICA

Con deliberazione di G.M. n.88 del 16/11/2017 fu approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE MANTO ERBOSO SINTETICO ED OPERE PERTINANZIALI AL CAMPO DA CALCIO, DI PROPRIETA' COMUNALE, SITO ALLA VIA VECCHIA CAUDAROLA", redatto dal RTP con capogruppo ing. Antonio Parlato, che si compone degli elaborati di seguito riportati:

N° Elaborato	COD.	Titolo
1	A01	RELAZIONE TECNICA GENERALE
2	A02	COMPUTO METRICO
3	A03	ELENCO PREZZI-ANALISI PREZZI
4	A04	PROCEDURA PER OMOLOGAZIONE
5	A05	PIANO DI MANUTENZIONE
6	A06	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
7	A07	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
8	A08	SCHEMA DI CONTRATTO
9	B01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE
10	B02	PLANIMETRIA GENERALE ATTUALE STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE
11	B03	RILIEVO PLANOALTIMETRICO
12	B04	PROGETTO TRACCIATURE DEL CAMPO
13	B05	PLANIMETRIA DRENAGGIO DI FONDO
14	B06	PLANIMETRIA QUOTE DI PROGETTO
15	B07	SEZIONE DI DETTAGLIO STERRO/RIPORTO CONTROLLO INTERFERENZE
16	B08	PLANIMETRIA IMPIANTO IRRIGAZIONE
17	B09	PARTICOLARI TERRENO DI GIOCO
18	B10	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
19	B11	SPOGLIATOI-SERVIZI
20	C01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO LAYOUT DI CANTIERE

- il Quadro Economico Riepilogativo di Spesa, si compendia nelle risultanze economiche di seguito riportate, ed in concreto:

a) IMPORTO A BASE DI GARA	€ 333.000,00
b) ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI (1% DI A)	€ 3.330,00
c) ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	€ 2.500,00
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 338.830,00</b>
d) IVA 10% (si a+b+c)	€ 33.883,00
<b>SPESE TECNICHE</b>	
e) Progettazione esecutiva	€ 10.450,00
f) Contributi previdenziali su onorari professionali	€ 418,00
g) I.V.A. su onorari professionali (22%)	€ 2.390,96
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 13.258,96</b>
h) Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 6.776,60

<b>SPESE GENERALI</b>	
i) SUA Stazione Unica Appaltante	
j) Contributo ANAC	€ 5.082,45
k) Spese generali, commissioni di gara, tasse, etc..	€ 225,00
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 500,00</b>
l) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.807,45
	€ 1.443,99
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 400.000,00</b>

L'intervento è identificato con CUP n.H21E16000520005; CIG: 7442725AF5;

A seguito di gara di appalto i lavori furono affidati alla società *Azienda Vivaistica Marrone*

*Forniture Appalti Generali s.r.l. con sede legale in Melito (NA) C.F./P.IVA 03387121217*, con il

ribasso del 31,765%, corrispondente all'importo complessivo di aggiudicazione pari ad

€.233.052,55 di cui €.227.222,55 per lavori a misura al netto del ribasso del 31,765% oltre

€.5.830,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA. al 10%;

Per effetto delle risultanze di gara e della spesa per gruppo tecnico per direzione lavori, il Quadro

Economico Riepilogativo venne rimodulato come segue:

<b>IMPORTO LAVORI NETTO</b>	
ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI (1% DI A)	€ 227.222,55
ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	€ 3.330,00
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 2.500,00</b>
	<b>€ 233.052,55</b>
IVA 10%	
<b>SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 23.305,26</b>
Progettazione esecutiva	
	€ 10.450,00
Contributi previdenziali su onorari professionali	€ 418,00
I.V.A. su onorari professionali (22%)	€ 2.390,96
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 13.258,96</b>
	€ 5.000,00
	€ 200,00
	<u>€ 1.144,00</u>
	€ 6.344,00
	€ 6.237,00
	€ 249,48
	<u>€ 1.427,03</u>
	€ 7.913,51
	€ 6.776,60
Contabilità e direttore operativo Contr,prev. IVA al 22%	
Coordinamento sicurezza in esecuzione Contr,prev. IVA al 22%	
Incentivi ex art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.	
<b>SPESE GENERALI</b>	
SUA Stazione Unica Appaltante	€ 5.082,45

Contributo ANAC	€ 225,00
Spese generali, commissioni di gara, tasse, etc..	€ 500,00
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 5.807,45</b>
Imprevisti 5% importo a base d'asta	€ 16.942,00
Disponibilità dal ribasso di gara	€ 80.792,49
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 400.000,00</b>

I lavori, sotto riserva di legge, furono consegnati con verbale del 14/06/2018; a seguito del contratto di appalto rep.01/18, stipulato in data 18/10/2018 fu stabilito il termine di 150 gg. per dare ultimati i lavori; per cui il tempo utile scade il 17/03/2019.

In corso d'opera è sorta la necessità di apportare alcune variazioni consistenti in interventi di completamento di categorie di lavoro già previste nel progetto originario, per esempio i pozzetti sono stati completati prevedendo anche i coperchi di chiusura e, ove necessario gli anelli aggiuntivi per la loro messa in quota; la canaletta laterale di raccolta delle acque è stata allocata su letto di cls di spessore pari a cm10 rafforzato con rete metallica elettrosaldata da mm8 e maglia 20x20; ma anche per realizzare interventi non previsti e imprevedibili, indispensabili per la corretta funzionalità del campo, quale ad esempio la realizzazione, ai bordi ed all'esterno del rettangolo di gioco, della rete fognaria, prevista in tubazione PN di diametro interno da 300mm, completa di pozzetti di raccordo, che si immette nel pozzetto principale finale, che a sua volta scarica all'esterno nella fognatura comunale;

Le fasce di destinazione laterale saranno sistemate con pavimentazione in cls da cm 10 a fronte dello spessore previsto in cm5;

E' stata, perciò, redatta dal sottoscritto d.l. la Perizia di Variante in corso d'opera, non sostanziale ai sensi dell'art.106 del D.L.vo n.56/2017;

La perizia di variante, si compone dei seguenti elaborati:

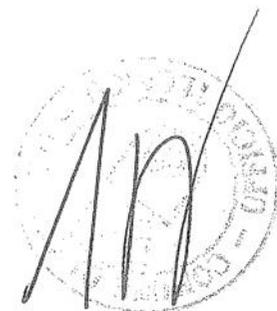
- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Analisi Nuovi Prezzi;
- Elenco Prezzi
- Stima Incidenza Mano d'Opera;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Q.E.R.;
- Quadro Comparativo;
- Schema Atto di Sottomissione;

La variante comporta una spesa complessiva di €400.000,00, con il seguente

#### QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	432.051,13 €
ONERI SICUREZZA INDIRETTI	2.500,00 €

<b>SOMMANO</b>	
A) IMPORTO ENTRO 5° D'OBBLIGO € 333.000,00	434.551,13 €
A) AL NETTO	399.600,00 €
RIBASSO DEL 31,765%	272.667,06 €
B) IMPORTO OLTRE IL 5° D'OBBLIGO	126.932,94 €
RIBASSO DEL 36,765% SU B)	32.451,13 €
B) AL NETTO	11.930,66 €
IMPORTO NETTO (A+B)	20.520,47 €
	293.187,53 €
<b>IMPORTO LAVORI NETTO</b>	
ONERI SICUREZZA INDIRETTI	293.187,53 €
<b>SOMMANO</b>	2.500,00 €
	295.687,53 €
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	
IVA AL 10%	
<b>SPESE TECNICHE</b>	29.568,75 €
<i>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</i>	
CONTRIBUTI PREVIDENZIALI SU ONORARI PROFESSIONALI	10.450,00 €
I.V.A. su onorari professionali	418,00 €
<b>SOMMANO</b>	2.390,96 €
<i>Contabilità e Direttore Operativo</i>	13.258,96 €
CONTRIBUTI PREVIDENZIALI SU ONORARI PROFESSIONALI	7.000,00 €
I.V.A. su onorari professionali	280,00 €
<b>SOMMANO</b>	1.601,60 €
<i>Coordinatore sicurezza in esecuzione</i>	8.881,60 €
CONTRIBUTI PREVIDENZIALI SU ONORARI PROFESSIONALI	6.237,00 €
I.V.A. su onorari professionali	249,48 €
<b>SOMMANO</b>	1.427,03 €
<i>Incentivi ex art. 113, comma 3 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. 2% di 434.551,13 €</i>	7.913,51 €
	8.691,02 €
<b>SPESE GENERALI</b>	
SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE	5.082,45 €
CONTRIBUTO ANAC	225,00 €
SPESE GENERALI, COMMISSIONI DI GARA, TASSE ETC.	500,00 €
<b>SOMMANO</b>	5.807,45 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€ 74.121,29
Imprevisti al 5%	191,18 €
Disponibilità dal ribasso di gara	30.000,00 €
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	400.000,00 €



Pertanto, rispetto all'importo contrattuale, c'è un aumento di €60.134,98, restando, comunque, all'interno del finanziamento disponibile; si determina, anche, una ulteriore disponibilità economica di €30.000,00.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**RITENUTO** di doversi procedere all'approvazione della perizia di variante in corso d'opera, quale redatta dal sottoscritto Direttore dei lavori,;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### DETERMINA

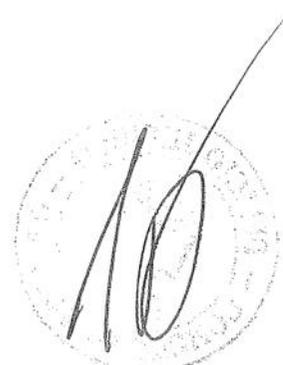
**DI APPROVARE** la premessa, che si intende qui integralmente riportata e trascritta.

**DI APPROVARE**, il progetto di Variante in Corso d'Opera, redatto dal sottoscritto Direttore dei lavori, che si compone dei seguenti elaborati::

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Analisi Nuovi Prezzi;
- Elenco Prezzi
- Stima Incidenza Mano d'Opera;
- Stima Incidenza Sicurezza;
- Q.E.R.;
- Quadro Comparativo;
- Schema Atto di Sottomissione;

con il seguente QER :

QUADRO ECONOMICO	
LAVORI	432.051,13 €
ONERI SICUREZZA INDIRETTI	2.500,00 €
<b>SOMMANO</b>	<b>434.551,13 €</b>
A) <i>IMPORTO ENTRO 5° D'OBBLIGO € 333.000,00</i>	399.600,00 €
A) AL NETTO	272.667,06 €
RIBASSO DEL 31,765%	126.932,94 €
B) <i>IMPORTO OLTRE IL 5° D'OBBLIGO</i>	32.451,13 €
RIBASSO DEL 36,765% SU B)	11.930,66 €
B) AL NETTO	20.520,47 €
<b>IMPORTO NETTO (A+B)</b>	<b>293.187,53 €</b>
<b>IMPORTO LAVORI NETTO</b>	<b>293.187,53 €</b>
ONERI SICUREZZA INDIRETTI	2.500,00 €
<b>SOMMANO</b>	<b>295.687,53 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	
IVA AL 10%	29.568,75 €
<b>SPESE TECNICHE</b>	
<i>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</i>	10.450,00 €
CONTRIBUTI PREVIDENZIALI SU ONORARI PROFESSIONALI	418,00 €
I.V.A. su onorari professionali	2.390,96 €



<b>SOMMANO</b>	
<i>Contabilità e Direttore Operativo</i>	13.258,96 €
CONTRIBUTI PREVIDENZIALI SU ONORARI PROFESSIONALI	7.000,00 €
I.V.A. su onorari professionali	280,00 €
<b>SOMMANO</b>	1.601,60 €
<i>Coordinatore sicurezza in esecuzione</i>	8.881,60 €
CONTRIBUTI PREVIDENZIALI SU ONORARI PROFESSIONALI	6.237,00 €
I.V.A. su onorari professionali	249,48 €
<b>SOMMANO</b>	1.427,03 €
<i>Incentivi ex art. 113, comma 3 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. 2% di 434.551,13 €</i>	7.913,51 €
	8.691,02 €
<b>SPESE GENERALI</b>	
SUA STAZIONE UNICA APPALTANTE	
CONTRIBUTO ANAC	5.082,45 €
SPESE GENERALI, COMMISSIONI DI GARA, TASSE ETC.	225,00 €
<b>SOMMANO</b>	500,00 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>5.807,45 €</b>
	<b>€ 74.121,29</b>
Imprevisti al 5%	
Disponibilità dal ribasso di gara	191,18 €
	30.000,00 €
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>400.000,00 €</b>

**DI DARE ATTO** che:

- l'intervento è finanziato con il mutuo dell'ICS del 22/12/2016 pos.n.4559600 di €400.000,00;
- l'intervento è identificato con CUP n.H21E16000520005; CIG: 7442725AF5
- rispetto all'importo contrattuale, c'è un aumento di €60.134,98, restando, comunque, all'interno del finanziamento disponibile;
- si determina, anche, una ulteriore disponibilità economica di €30.000,00.
- per effetto dell'esecuzione dei diversi lavori previsti nella presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori viene prorogato di 45 giorni.

**DI TRASMETTERE** copia della presente al Responsabile dell'Area Contabile;

Arienzo li' 18/03/2019

IL Responsabile III° Settore  
(Ing. Gianfranco Belcuore)



**COMUNE DI ARIENZO**  
**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**IL RESPONSABILE III SETTORE**

VISTA la proposta di deliberazione in oggetto indicata ed esaminati gli atti ad essa inerenti,

**ESPRIME**

**( X ) PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1°, e art. 147/bis, comma 1°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Arienzo, li 18/03/2019

**IL RESPONSABILE III SETTORE**  
Ing. Gianfranco Belcuore



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE II**

**ECONOMICO FINANZIARIO**

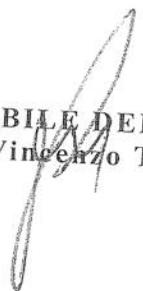
VISTA la proposta di deliberazione in oggetto indicata ed esaminati gli atti ad essa inerenti,

**ESPRIME**

**( X ) PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, e art. 147/bis, comma 1°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

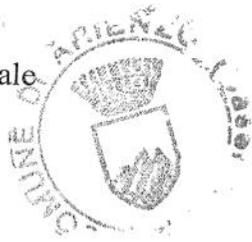
Arienzo, li

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE II**  
Rag. Vincenzo Trusio



Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO  
f.to Guida Davide



IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dr. Antonio Bocciero

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale

#### ATTESTA

che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 (quindici) giorni consecutivi (art.124, comma1, del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm. e ii) nel sito web istituzionale di questo Comune (albo Pretorio on-line), accessibile al pubblico (art.32, comma1 della Legge 18/06/2009, n.69 e ss.mm. e ii)

Dalla Residenza Comunale, li 25-3-19

Il Messo Comunale  
f.to Alessandro Zimbardi

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Responsabile del Settore I, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

8 E' stata pubblicata all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutiva con decorrenza dal 25-3-19

o E' divenuta esecutiva il giorno....., essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3, D.Lgs.267/2000);

Dalla Residenza comunale, li 25-3-19

Il Responsabile del Settore I  
f.t. Carmela D'Addio

per copia conforme all'originale

Arieno, 25-3-19



Il Responsabile del Settore I  
Carmela D'Addio