



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 - 81021

Tel 0823 805987-int.214/216

C.F. 80007270616

- Ufficio Tecnico -

N. 90 DEL 31/03/2020 DEL SETTORE III° UNIFICATO

N. 155 DEL 09/04/2020 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: "Approvazione degli atti di contabilità e del Quadro Tecnico Economico Finale per il "completamento dell'intervento di riparazione e restauro della Chiesa SS. Annunziata in Arienzo."

CUP: H29C09000020002 Codice Smile:480

L'anno duemilaventi il giorno 31 del mese di Marzo,

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE UNIFICATO

RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 5 del 28/01/2020 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. al sottoscritto ing. Francesco Perretta quale Responsabile del nuovo III° Settore-Lavori Pubblici, Ambiente ed Ecologia unificato con il V° Settore - Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Arienzo, avvenuto con Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12/11/2019;
- il "Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi" approvato con Delibera di Giunta n. 41 del 07/05/2015 e la Delibera di Giunta n. 36 del 23/04/2015 di "Modifica struttura organizzativa dell'Ente - Rideterminazione dotazione organica";
- Il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 14/05/2019 di approvazione del P.E.G.;
- il vigente Statuto comunale;

PREMESSO:

CHE con *Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 23 luglio 2009*, fu approvato il progetto esecutivo cantierabile dell'intervento di "*Completamento dell'intervento di Riparazione e Restauro della Chiesa SS Annunziata di Arienzo*" per l'importo complessivo di € 1.978.000,00.

CHE con nota prot. n°6118 del 16.07.2009, il progetto esecutivo veniva trasmesso alla Soprintendenza per i Beni Storici ed Etnoantropologici delle province di Napoli - Benevento - Caserta, centro operativo in Viale Atlantici n°14 - Benevento;

CHE con nota prot. n°6119 del 16.07.2009 e successiva nota integrativa prot. n°6187 del 20.07.2009, il progetto in questione veniva trasmesso anche alla Soprintendenza per i BB.AA.AA. e AA. di Caserta;

CHE con nota prot. n°980 del 22.07.2009, acquisita al protocollo comunale in pari data al n°6334, la *Soprintendenza per i Beni Storici ed Etnoantropologici* esprimeva il proprio parere favorevole sul progetto restituendo, contestualmente, un copia

degli elaborati grafici e relazionali muniti dei timbri di approvazione;

CHE l'esame istruttorio del progetto trasmesso alla Soprintendenza per i BB.AA.AA.AA. di Caserta, con nota prot. n°6119 del 16.07.2009 e successiva nota integrativa prot. n°6187 del 20.07.2009, si è concluso con *esito positivo*;

CHE con *Determina Dirigenziale n. 82 del 09.07.2009*, nel rispetto delle vigenti norme in materia di affidamento di incarichi professionali e del regolamento comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 26.11.2007, venivano incaricati, per la necessaria collaborazione professionale, i seguenti tecnici:

- Ing. Nicola Corbo da Maddaloni, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Caserta con il n. 615;
- Arch. Anna Esposito da San Felice a Cancellò, iscritta all'Albo degli Architetti della provincia di Caserta con il n. 2283;
- Arch. Giuseppe Borzillo da Arienzo, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Caserta con il n. 2017;

CHE, in data 23.07.2009, il progetto esecutivo cantierabile otteneva il *parere favorevole* del Responsabile Settore Urbanistica dell'Ufficio Tecnico Comunale arch. Luigi De Nuptiis ai sensi dell'art.37 comma 1 lettera d) del Decreto Legislativo n. 96 del 30.03.1999;

CHE il *Quadro Economico di Progetto* era costituito dalle seguenti risultanze economiche, ed in concreto:

QUADRO ECONOMICO DI APPALTO		
		<i>Progetto</i>
Cat. OG 2- IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 700.280,44
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 700.280,44
Cat. OS 2- IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (incluso oneri sicurezza)		€ 872.280,00
B.2	Restauro Tele	€ 524.280,00
B.3	Restauro Affreschi	€ 93.000,00
B.4	Restauro elementi lignei	€ 255.000,00
IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO		€ 1.572.560,44
	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.243,44
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 158.780,39
B.1	Iva 10% sui lavori (A.1)	€ 71.552,39
B.5	Iva 10% su (B.2+B.3+B.4)	€ 87.228,00
C - SPESE GENERALI		€ 231.415,73
C.1.1	Spese tecniche di progettazione e spese generali compreso Iva e oneri	€ 30.000,00
C.1.2	Spese Tecniche direzione dei lavori, coordinamento sicurezza e collaudi	€ 100.000,00
C.1.3	IVA al 20 % e CNPAIA 2 % su (C.1.1+C.1.2)	€ 22.400,00
C.1.4	Imprevisti 5 % su (A+B.2+B.3+B.4) ed arrotondamenti	€ 79.015,73
D IMPORTO COMPLESSIVO		€ 1.978.000,00

CHE con *Delibera di Giunta Comunale n. 55 del 23 luglio 2009* si stabiliva che la spesa di € 1.978.000,00 venisse fronteggiata per € 1.948.000,00 con i fondi regionali da richiedere secondo le procedure del bando regionale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, della Legge Regionale n.1 del 19 gennaio 2009 e, per i restanti € 30.000,00, con fondi del bilancio comunale;

CHE con *Decreto Regionale n. 139 del 19 aprile 2010*, emesso dall'Area Generale di Coordinamento A.G.C. 8 – Bilancio, Ragioneria, Tributi, notificato in data 5 maggio 2010, fu assegnato a codesto Comune, per il suddetto intervento, il finanziamento provvisorio di € 1.948.000,00, con riserva di assegnazione definitiva all'atto della trasmissione del Quadro Economico (Post-Gara) rimodulato a seguito delle risultanze della gara di appalto;

CHE, a seguito dell'approvazione del finanziamento, avvenuto con D.D. n. 139 del 19/04/2010, non è stato necessario rimodulare il Quadro Economico di Progetto per le finalità della gara d'appalto in quanto, sostanzialmente, i due importi rimanevano equivalenti, in quanto:

Quadro Economico di PROGETTO: € 1.978.000,00 (finanziamento Regionale + quota Comunale)

Quadro Economico di PRE-GARA (a seguito di finanziamento): € 1.948.000,00 (finanziamento Regionale) + € 30.000,00 (quota Comunale) = € 1.978.000,00

CHE con nota sindacale R.R. prot. n. 7962 del 7 settembre 2010, veniva chiesta all'A.G.C. della Regione Campania, una proroga di 90 giorni dei termini per la consegna dei lavori;

CHE, tale richiesta, era esaurientemente giustificata dalla necessità di rispettare i prescritti termini temporali utili per il corretto espletamento della gara di appalto, effettuata dalla Stazione Appaltante di Caserta – SUA – a cui il Comune di Arienzo aderisce tramite convenzione;

CHE con *Determina Dirigenziale n. 132 del 23 novembre 2010*, veniva disposta l'Efficacia dell'Aggiudicazione Definitiva dell'appalto a favore dell'Associazione Temporanea d'Imprese costituita da APPALTITALIA s.r.l. (capogruppo) e DOMUS DEI p.d.d.m. s.r.l., con il ribasso del 40% sull'importo a base di gara di € 1.572.560,44, oltre € 15.243,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 958.779,70, compreso € 15.243,44 per oneri di sicurezza;

CHE con *Determina Dirigenziale n. 136 del 29 novembre 2010*, veniva disposta l'Efficacia dell'Aggiudicazione Definitiva dell'appalto per l'affidamento dell'incarico professionale di *Direzione dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza* in fase di esecuzione a favore dello Studio Architetti Cimino Associato nella persona del legale rappresentante, Arch. Alfonso Cimino, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Agrigento col n. 663;

CHE con nota R.R. prot. n. 11430 del 24/11/ 2010, veniva comunicato alla Soprintendenza per i Beni Culturali di Caserta ed alla Soprintendenza per i Beni Storici delle province di Napoli – Caserta – Benevento, la data di consegna lavori e quella di concreto inizio, con invito a presenziare alle operazioni;

CHE con *Determina Dirigenziale n. 137 del 6 dicembre 2010*, veniva conferito all'Arch. Annalisa Ricciardelli, iscritta all'Ordine Professionale di Caserta col n. 587, l'incarico di *Collaudatore Statico in Corso d'Opera*;

CHE con *Determina Dirigenziale n. 138 del 6 dicembre 2010*, veniva conferito all'Ing. Raffaele Affinita, iscritto all'ordine professionale di Caserta col n. 770, l'incarico di *Collaudatore Tecnico Amministrativo*;

CHE, sulla base delle risultanze di gara, veniva predisposto il seguente Quadro Economico Riepilogativo POST-GARA, redatto in conformità al Disciplinary approvato con *Delibera di Giunta Regionale n. 1340 del 20 luglio 2007*:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
		<i>Progetto</i>
Cat. OG 2- IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 700.280,44
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 700.280,44
Cat. OS 2- IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (incluso oneri sicurezza)		€ 872.280,00
A.2	Restauro Tele	€ 524.280,00
A.3	Restauro Affreschi	€ 93.000,00
A.4	Restauro elementi lignei	€ 255.000,00
IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO		€ 1.572.560,44
	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 15.243,44
B	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.587.803,88
	Ribasso Offerto 40 %	€ 629.024,18
IMPORTO NETTO DI CONTRATTO COMPRESO ONERI SICUREZZA		€ 958.779,70
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 252.140,82
c1)	rilievi, accertamenti ed indagini	€ 368,00
c2)	allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00
c3)	Imprevisti al 10 % di B	€ 158.780,39
c4)	Spese tecniche di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 18.000,00
c5)	Spese tecniche di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 27.267,91
c6)	Spese commissione giudicatrice	€ 12.939,02
c7)	Spese per pubblicità	€ 3.846,48
c8)	Spese per verifiche previste e ordinate dal D.L.	€ 10.000,00
c9)	Collaudo Statico	€ 4.000,00
c10)	Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 6.000,00
c11)	RUP 0,5 % di 1.587.803,88	€ 7.939,02
D - IVA ED ALTRE IMPOSTE		€ 124.136,02
d1)	Iva su 958.779,78 al 10 %	€ 95.877,97
d2)	Iva su c3) al 10 %	€ 15.878,04
d3)	CNPAIA su c4	€ 360,00

d4)	Iva su c4 + d3 al 20 %	€ 3.672,00
d5)	CNPAIA su c5	€ 545,36
d6)	Iva su c5 + d5 al 20 %	€ 5.562,65
d7)	CNPAIA su c9	€ 80,00
d8)	Iva su c9 + d7 al 20 %	€ 816,00
d9)	CNPAIA su c10	€ 120,00
d10)	Iva su c10 + d9 al 20 %	€ 1.224,00
E	IMPORTO COMPLESSIVO	3 € 1.335.056,54

F	ECONOMIA REALIZZATA 1.978.000,00 - € 1.335.056,54)	(€	€ 642.943,90
---	---	-----	--------------

CHE, dal Quadro Economico POST-GARA, risultò una economia complessiva di € 642.943,90 rispetto all'importo originario di spesa pari ad € 1.978.000,00;

CHE l'economia realizzata, deve essere così suddivisa:

- A) Regione Campania € 642.943,90;
B) Comune di Arienzo € 0,00;

CHE, per quanto sopra detto, il *finanziamento definitivo della Regione Campania* si riduceva ad:

$$€ (1.948.000,00 - 642.943,90) = € 1.305.056,10$$

ed il finanziamento impegnato dal *Comune di Arienzo* restava pari a: € 30.000,00, all'interno della spesa complessiva rimodulata di € 1.335.056,10;

CHE in data 29/11/2010 giusto Verbale, i lavori venivano consegnati all'Impresa aggiudicataria APPALTITALIA s.r.l. nella sua qualità di *capogruppo* dell'Associazione Temporanea d'Imprese. Inoltre, si puntualizzava che i *lavori iniziarono effettivamente in data 2 dicembre 2010*, come si evince dal certificato del Direttore dei Lavori, vistato dal sottoscritto R.U.P. ing. Gianfranco Belcuore, del 2 dicembre 2010;

CHE con nota R.R. prot. n. 11713 del 1/12/2010, veniva trasmessa, ai fini del rispetto della normativa in materia di sicurezza sui cantieri, all'A.S.L. CEI di Caserta e all'Ispettorato Provinciale del Lavoro di Caserta, la Notifica Preliminare di cui all'art. 99 del Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008;

CHE i lavori venivano svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori;

CHE con *Parere Favorevole* del Responsabile del III° Settore, ing. Gianfranco Belcuore, n. prot. 6596 del 12/07/2011, veniva approvata la 1° Perizia di Variante e suppletiva a firma dell'arch. Alfonso Cimmino;

CHE in data 01/03/2012 veniva approvata con *Delibera di Giunta Comunale n. 17* la "Perizia di Variante" la quale, accogliendo i suggerimenti avanzati dai Funzionari della Soprintendenza BB.CC.AA. durante le visite di sopralluogo (svolte nelle date del 25/11/2011 e del 14/12/2011), introduceva delle modifiche ad alcune lavorazioni, come:

- realizzazione opere di consolidamento;
- realizzazione opere di restauro interno e adeguamento impiantistico.

Portando alla conseguente variazione del QUADRO ECONOMICO:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA	
IMPORTO TOTALE SOGGETTO A RIBASSO	€ 1.646.757,66
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 55.075,47
B IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.701.833,13
Ribasso Offerto 40 %	€ 658.703,06
IMPORTO NETTO DI CONTRATTO COMPRESO ONERI SICUREZZA	€ 1.043.130,07
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 160.053,53
c1) rilievi, accertamenti ed indagini	€ 368,00
c2) allacciamenti a pubblici servizi	€ 3.000,00
c3) Imprevisti al 10 % di B	€ 3.038,33
c4) Spese tecniche di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 18.000,00
c5) Spese tecniche di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 91.243,37
c6) Spese commissione giudicatrice	€ 12.939,02
c7) Spese per pubblicità	€ 3.446,48
c8) Spese per verifiche previste e ordinate dal D.L.	€ 1.000,00
c9) Collaudo Statico	€ 4.000,00
c10) Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 6.000,00
c11) RUP 0,5 % di 1.587.803,88	€ 17.018,33
D - IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 131.872,53
d1) Iva su 1.043.130,07 al 10 %	€ 104.313,01
d2) Iva su c3) al 10 %	€ 303,83
d3) CNPAIA su c4	€ 720,00
d4) Iva su c4	€ 1.248,00
d5) CNPAIA su c5	€ 3.649,73
d6) Iva su c5 + d5 al 21 %	€ 19.927,55
d7) CNPAIA su c9	€ 160,00
d9) CNPAIA su c10	€ 240,00
d10) Iva su c10 + d9 al 21 %	€ 1.310,40
E IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.335.056,12

F	ECONOMIA REALIZZATA 1.978.000,00 - € 1.335.056,54)	(€	€ 642.943,90
---	---	-----	--------------

CHE in data 30/09/2013 con raccomandata A/R del 03/10/2013 il Direttore dei Lavori, Arch. Alfonso Cimino, provvedeva a trasmettere apposita Relazione a Struttura Ultimata al R.U.P. ing. Gianfranco Belcuore e agli uffici del Genio Civile di Caserta.

CHE in data 30/04/2014 prot. n. 3264 il Collaudatore Statico, arch. Annalisa Ricciardelli, provvedeva a trasmettere il Certificato di Collaudo Statico finale depositato presso l'ufficio provinciale del Genio Civile di Caserta in data 17/03/2014 con n. prot. 2014.0187407;

CHE la comunicazione di fine lavori veniva trasmessa con nota dall'impresa esecutrice APPALTITALIA, la quale esercitava il diritto di scissione del contratto ex art. 1460 del C.C. con conseguente atto di transazione del 20/10/2015.

Inoltre, in data 26/01/2016 fu redatto, sulla base di un accurato accertamento dei luoghi, un apposito verbale di consistenza dei lavori eseguiti ai sensi del comma 1, art. 138, D. Lgs. 163/2006;

CHE a seguito della scissione del contratto di appalto ex art. 1460 del C.C., con conseguente atto di transazione del 20/10/2015, si è determinata una economie nella spesa riguardante l'appalto principale facendo sì che l'importo netto di appalto si determinasse nel seguente modo:

-	IMPORTO NETTO DI CONTRATTO COMPRESO ONERI SICUREZZA	€ 1.043.130,07
-	IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO COMPRESO ONERI SICUREZZA	€ 990.604,26
-	IMPORTO NETTO DI ECONOMIA	€ 52.525,81

CHE in data 20/07/2016 con n. prot. 6731, l'ing. Raffaele Affinita, nel suo ruolo di Collaudatore Tecnico Amministrativo, trasmetteva a codesti Uffici la relazione finale di Collaudo Tecnico Amministrativo, riportante il seguente quadro economico a stato finale:

STATO FINALE	
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO COMPRESO ONERI SICUREZZA	€ 990.604,26
Iva su 990.604,26 al 10 %	€ 99.060,43
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.089.664,69

CONSIDERATO CHE per un mero errore contabile è stata attribuita una somma non rendicontabile alla Direzione dei Lavori in virtù dell'affidamento tecnico avuto con *Determina Dirigenziale n. 136 del 29 novembre 2010*, veniva disposta l'Efficacia dell'Aggiudicazione Definitiva dell'appalto per l'affidamento dell'incarico professionale di *Direzione dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza* in fase di esecuzione a favore dello Studio Architetti Cimino Associato nella persona del legale rappresentante, Arch. Alfonso Cimino, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Agrigento col n. 663, in quanto lo stesso avrebbe offerto un ribasso del 72,50 % sull'importo a base di ribasso di € 99.156,02. Tenendo conto però che la D.L. è stata impegnata nella redazione di una Perizia di Variante così come già esplicitato in precedenza, si è provveduto alla redazione di un calcolo sommario di parcella derivante dall'applicazione di una variante progettuale dalla quale si evince quando di seguito specificato:

Importo Principale di parcella:

Direzione dei Lavori	€ 52.230,33
<u>Coordinamento Sicurezza</u>	<u>€ 46.925,69</u>
Totale	€ 99.156,02

Importo Variante di parcella:

Totale	€ 14.542,92
--------	-------------

Da ciò risulta chiaro che la somma complessiva rendicontabile risulta essere di € 99.156,02 + € 14.542,92 = € 113.698,94 ribassata del 72,50 %, per cui complessivamente l'importo per Direzione dei lavori e coordinamento sicurezza dovrà essere di € 31.267,11, ne scaturisce quindi che è necessario procedere ad una rimodulazione del quadro economico di stato finale aggiornando la spesa riguardante la Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza. Ne deriva di conseguenza il presente quadro riepilogativo finale del Progetto Principale:

QUADRO ECONOMICO FINALE	
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO COMPRESO ONERI SICUREZZA	€ 990.604,26
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 92.152,61
c1) rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
c2) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
c3) Imprevisti al 10 % di B	€ 0,00
c4) Spese tecniche di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 18.000,00
c5) Spese tecniche di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 31.267,11
c6) Spese commissione giudicatrice	€ 12.939,02
c7) Spese per pubblicità	€ 3.446,48
c8) Spese per verifiche previste e ordinate dal D.L.	€ 1.000,00
c9) Collaudo Statico	€ 4.000,00
c10) Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 6.000,00
c11) RUP 0,5 % di 1.587.803,88	€ 15.500,00
D - IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 110.818,25
d1) Iva su 1.043.130,07 al 10 %	€ 99.060,43
d2) Iva su c3) al 10 %	€ 0,00
d3) CNPAIA su c4	€ 720,00
d4) Iva su c4	€ 1.248,00
d5) CNPAIA su c5	€ 1.250,68
d6) Iva su c5 + d5 al 21 %	€ 6.828,74
d7) CNPAIA su c9	€ 160,00

d9)	CNPAIA su c10	€ 240,00
d10)	Iva su c10 + d9 al 21 %	€ 1.310,40
E	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.193.575,12

F	ECONOMIA GIA' ACCANTONATA POST-GARA (€ 1.978.000,00 - € 1.335.056,54)	€ 642.943,90
G	ECONOMIA DERIVANTE DA STATO FINALE RIMODULATO (€ 1.335.056,54 - € 1.193.575,12)	€ 141.481,42

VERIFICATO CHE risulta quanto mai necessario procedere al pagamento delle spese rendicontate ma non ancora liquidate per mancanza di fondi. Nella seguente Tabella si riportano in dettaglio sia i crediti maturati dalle imprese esecutrici e dai tecnici incaricati durante l'esecuzione dell'"Appalto Principale":

IMPRESE			
APPALTO PRINCIPALE			
	Deter. Liquid. 77-2017	Deter. Liquid. 53-2016	
RESIDUO CREDITO APPALTITALIA	€ 16.766,61	€ 12.216,73	€ 28.983,34
RESIDUO CREDITO DOMUS DEI	€ 6.946,50		€ 6.946,50
TOT. PARZIALE			€ 35.929,84
TOT.			€ 35.929,84

TECNICI			
COLLAUDATORE TENC-AMMINISTR.	Appalto principale		€ 2.125,58
RUP	Appalto principale		€ 4.000,00
TOT. PARZIALE			€ 6.125,58
TOT.			€ 42.055,42

PERTANTO, all'interno del quadro economico a Stato finale e all'interno del quadro economico delle opere di completamento trovano copertura le somme sopra specificate a saldo costituite dalle seguenti quote di finanziamento:

• Regione Campania	€ 12.055,42
• Comune di Arienzo	€ 30.000,00
Totale	€ 42.055,42

IL QUADRO ECONOMICO FINALE individua compiutamente gli importi da liquidare per avere l'opera finita a regola d'arte;

che la spesa trova copertura con le risorse previste nel finanziamento approvato dalla Regione Campania e, nello specifico:

SOMMA DA EROGARE A STATO FINALE	€ 1.193.575,12
---------------------------------	----------------

SOMMA EROGATA - AD OGGI - DALLA REGIONE CAMPANIA	€ 1.174.550,49
SOMMA NECESSARIA A SALDO	€ 19.024,63

DI DARE ATTO che le spese da sostenere saranno a totale carico della quota spettante al Comune di Arienzo € 19.024,63 previste nella voce di Bilancio 2019 Capitolo 204205, inoltre il Comune di Arienzo risulta debitore nei confronti della Regione Campania per un importo di € 10.975,37.

DI DARE ATTO ALTRESI' che si procederà ad effettuare formale richiesta di utilizzo delle ulteriori economie derivate dal Finanziamento concesso pari ad € 141.481,42, detraendo l'importo di cui risulta essere debitore il Comune di Arienzo pari a € 10.975,37, si richiede l'utilizzo di € 130.506,05 al fine di poter attuare un intervento di messa in sicurezza e rifunzionalizzazione dell'intervento di Riparazione e Restauro della Chiesa SS Annunziata di Arienzo.

PRECISATO CHE parte delle stesse ossia € 58.144,82, si sono già impegnate nel perseguire l'obiettivo di completamento del progetto di "riparazione e restauro della Chiesa della SS. Annunziata di Arienzo" la quota di finanziamento regionale ancora disponibile veniva impegnata nell'esecuzione delle lavorazioni di completamento, già previste nel progetto originario ma non eseguite a causa della comunicazione di fine lavori trasmessa dall'impresa esecutrice ex art. 1460 del C.C.

Tali lavorazioni venivano riproposte all'interno del progetto esecutivo dei "lavori di riparazione della chiesa SS. Annunziata. PERIZIA DI COMPLETAMENTO", redatto dall'Arch. Alfonso Cimino, iscritto all'Albo di Agrigento con n.663 e che, nello specifico, riguardavano:

1. completamento della pavimentazione interna della Chiesa;
2. integrazione di elementi marmorei;
3. ripristino del coro dell'ingresso, restauro delle parti lignee;
4. tinteggiature;
5. ripristino infissi.

CHE il progetto esecutivo dei "lavori di riparazione della chiesa SS. Annunziata. PERIZIA DI COMPLETAMENTO" veniva verificato e validato in data 13/01/2018, ai sensi del D.L. n.56 del 19/04/2017 art.26 commi 6 ed 8 venendo, inoltre, approvato con *Delibera di G.C. n. 08 del 19/01/2017*; inserendo la previsione di spesa nel finanziamento del P.O.R. CAMPANIA FESR 2007-2013. *Del. di G.R. n.496 del 22/11/2013* ;

CHE il progetto esecutivo "PERIZIA DI COMPLETAMENTO", identificato con CIG:77693205AF CUP: H22F1700010002, si componeva dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Analisi dei prezzi;
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo;
- PSC D. Lgs.81/08 e s.m.i.;
- Planimetria degli interventi;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Schema di Contratto;

CHE il Quadro Economico Riepilogativo di Spesa per il progetto esecutivo "Perizia di completamento" si compendia nelle seguenti risultanze economiche:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO OPERE DI COMPLETAMENTO	
A - IMPORTO TOTALE	€ 52.345,62
Importo lavori a base d'asta	€ 49.572,35
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.773,27
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 9.234,56
b1) Spese Tecniche	€ 4.000,00
b2) IVA al 10 %	€ 5.234,56
C - TOTALE GENERALE A+ B	€ 61.580,18

CHE, a seguito di gara d'appalto, con *Determina Dirigenziale n. 86 del 29/05/2019* l'incarico veniva affidato all'impresa AZZURRA COSTRUZIONI s.r.l. per complessivi € 49.227,56 di cui €46.449,29 per lavori al netto del ribasso del 6,30% ed € 2.773,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; da ciò si riporta:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO OPERE DI COMPLETAMENTO	
A - IMPORTO TOTALE	€ 52.345,62
Importo lavori a base d'asta	€ 49.572,35
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.773,27
Ribasso Offerito 6,30 %	€ 3.123,06
A - IMPORTO TOTALE DI CONTRATTO COMPRESO ONERI SICUREZZA	€ 49.222,56
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 8.922,26
b1) Spese Tecniche	€ 4.000,00
b2) IVA al 10 %	€ 4.922,26
C - TOTALE GENERALE A+ B	€ 58.144,82

CHE con *Determina Dirigenziale n. 24 del 11 febbraio 2019*, veniva affidato l'incarico professionale di *Direzione dei Lavori* all'arch. Luigi De Nuptiis dipendente comunale e responsabile del V Settore;

CHE in data 11/02/2019, giusto *Verbale di Consegna* redatto dal RUP ing. Gianfranco Belcuore, i lavori venivano consegnati all'Impresa aggiudicataria AZZURRA COSTRUZIONI s.r.l. con la puntuale specifica che, nella prima fase di cantiere, le lavorazioni si limitassero alle sole opere di pulizia e alla rimozione del ponteggio esistente, in quanto, in fase di sopralluogo, i funzionari della Soprintendenza di Caserta per la prosecuzione dei lavori avevano imposto la necessità di redazione di un "*progetto aggiornato di restauro*" per il recupero delle strutture lignee e del pavimento;

CHE le spese di progettazione del "*progetto aggiornato di restauro*" saranno fronteggiate con il saldo del finanziamento

regionale;

CHE, con nota prot. n. 1400 del 18/02/2019 l'impresa AZZURRA COSTRUZIONI s.r.l. trasmetteva la richiesta di liquidazione dell'acconto del 20% sull'importo contrattuale, pari a € 10.828,96.

Tale compenso, riportato nella *Determina Dirigenziale n. 32 del 21 febbraio 2019* è sospeso in attesa della rata di saldo finale del finanziamento per essere liquidata;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

RITENUTO di doversi procedere all'approvazione del Quadro Economico FINALE rimodulato a seguito della compilazione delle spese rendicontate, ma non ancora liquidate;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

DI APPROVARE la premessa, che si intende qui integralmente riportata e trascritta;

DI APPROVARE il QUADRO ECONOMICO FINALE, rimodulato a seguito delle integrazioni e valutazioni fatte sulla Direzione dei Lavori:

QUADRO ECONOMICO FINALE	
IMPORTO NETTO CONTABILIZZATO COMPRESO ONERI SICUREZZA	€ 990.604,26
C - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 92.152,61
c1) rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
c2) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
c3) Imprevisti al 10 % di B	€ 0,00
c4) Spese tecniche di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 18.000,00
c5) Spese tecniche di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 31.267,11
c6) Spese commissione giudicatrice	€ 12.939,02
c7) Spese per pubblicità	€ 3.446,48
c8) Spese per verifiche previste e ordinate dal D.L.	€ 1.000,00
c9) Collaudo Statico	€ 4.000,00
c10) Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 6.000,00
c11) RUP 0,5 % di 1.587.803,88	€ 15.500,00
D - IVA ED ALTRE IMPOSTE	€ 110.818,25
d1) Iva su 1.043.130,07 al 10 %	€ 99.060,43
d2) Iva su c3) al 10 %	€ 0,00
d3) CNPAIA su c4	€ 720,00
d4) Iva su c4	€ 1.248,00
d5) CNPAIA su c5	€ 1.250,68

d6)	Iva su c5 + d5 al 21 %	€ 6.828,74
d7)	CNPAIA su c9	€ 160,00
d9)	CNPAIA su c10	€ 240,00
d10)	Iva su c10 + d9 al 21 %	€ 1.310,40
E	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 1.193.575,12

F	ECONOMIA GIA' ACCANTONATA POST-GARA (€ 1.978.000,00 - € 1.335.056,54)	³ € 642.943,90
G	ECONOMIA DERIVANTE DA STATO FINALE RIMODULATO (€ 1.335.056,54 - € 1.193.575,12)	€ 141.481,42

DI DARE ATTO che le spese da sostenere saranno a totale carico della quota spettante al Comune di Arienzo € 19.024,63 previste nella voce di Bilancio 2019 Capitolo 204205, inoltre il Comune di Arienzo risulta debitore nei confronti della Regione Campania per un importo di € 10.975,37.

DI DARE ATTO ALTRESI' che si procederà ad effettuare formale richiesta di utilizzo delle ulteriori economie derivate dal Finanziamento concesso pari ad € 141.481,42, detraendo l'importo di cui risulta essere debitore il Comune di Arienzo pari a € 10.975,37, si richiede l'utilizzo di € 130.506,05 al fine di poter attuare un intervento di messa in sicurezza e rifunzionalizzazione *dell'intervento di Riparazione e Restauro della Chiesa SS Annunziata di Arienzo.*

Il Responsabile del III° Settore Unificato
Ing. Francesco Perretta



Attestazione di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (Art. 147-bis T.U.E.L.) e di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente provvedimento

Il sottoscritto ing. Francesco Perretta, nato in Formia (LT) il 14/06/1976, quale Responsabile del III° Settore Unificato del Comune di Arienzo;

VISTO l'art. 6 bis della legge n.241/90, quale introdotto dalla legge n.190/2012;

VISTO il D.P.R. n.445/2000;

ATTESTA

sotto la propria responsabilità che non sussistono situazioni di conflitto di interesse con lo scrivente competente, per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti interni e provvedimento finale e che procederà con proprio atto a segnalare ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

Arienzo, 31/03/2020



IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE UNIFICATO
Ing. Francesco Perretta

UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis del D. Lgs. 18/8/2000 n.267 e ss.mm.ii., si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile dell'atto in oggetto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 147/bis e dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e ss.mm.ii., si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi e capitoli descritti nella determinazione citata in oggetto

Arienzo, 31/03/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Dott.ssa Anna Maria Guadagno

Emesso mandato nr. _____ del _____ di Euro _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Arienzo il

29-04-2020



IL MESSO COMUNALE
Alessandro Zimbardi